

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन

प्रस्तावना: कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्ने प्रयोजनका निमित्त स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना सङ्कलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ बमोजिम कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाई लागू गरेको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन, २०८१ रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८१ श्रावण १ गतेदेखि कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर: (१) कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको घर र सो घरले चर्चेको जग्गामा सम्पत्ति कर लगाई बाँकी जग्गा र घर नभएका अन्य जग्गामा दफा ३ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर अनुसूची - १ मा उल्लेख गरे बमोजिम हुनेछ ।

(३) यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा उल्लेख गरिएको भएतापनि देहायको घर र घरजग्गामा सम्पत्ति कर लाग्ने छैन:

(क) स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को ५५ को उपदफा (५) मा व्यवस्था भएको घर तथा जग्गाहरूमा ।

(ख) नगरपालिकाभित्र मुनाफारहित संस्था भएको विधान र कार्यपालिकाबाट सम्पत्ति कर छुट दिने निर्णय भएका संस्थाको घर र जग्गामा ।

३. भूमिकर (मालपोत): कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची - २ बमोजिम मालपोत कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

४. घर जग्गा बहाल कर: कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची - ३ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर: कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी स्थापित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय, सेवा र यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोबार गर्ने व्यक्ति वा निकायलाई व्यवसायको प्रकृति, आर्थिक कारोबार, स्थान विशेष र लगानीका आधारमा अनुसूची - ४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असुल उपर गरिनेछ । त्यसरी व्यवसाय कर असुली गर्दा बैङ्क तथा वित्तीय संस्था र सुपरमार्केटहरूको हकमा प्रत्येक कारोबार स्थलमा कारोबारको आधारमा अलग अलग एकाइ मानी असुल उपर गरिनेछ ।

६. जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जडीबुटी, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेका जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोबार गरे बापत अनुसूची - ५ बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर: कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र ठेगाना देखाइ दर्ता भएका र यस नगरपालिका क्षेत्रभित्रका तोकिएको रुटहरूमा चल्ने अटो रिक्सा, विद्युतीय रिक्सा र ठेला/म्यानुअल रिक्सा जस्ता सवारी साधनमा अनुसूची - ६ बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

८. विज्ञापन कर: (१) कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने सबै प्रकारको विज्ञापन, प्रचार प्रसार आदिका लागि राख दिइने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने विज्ञापन करको दर अनुसूची — ७ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ।

९. मनोरञ्जन कर: कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने र शुल्क लिई सञ्चालन गरिने जुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन कर प्रदेशले तोके बमोजिम लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

१०. बहाल बिटौरी शुल्क: (१) कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक, पर्ती वा ऐलानी जग्गालाई उपयोग गरी बनाइएका भवन, टहरा, छाप्रा, पसल, आवास तथा नगर कार्यपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा सञ्चालन भएका पसलमा बहाल बिटौरी शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने बहाल बिटौरी शुल्कको दर अनुसूची- ८ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ।

११. पार्किङ्ग शुल्क: (१) नगरपालिका आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ्ग स्थलमा कुनै पनि सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा अनुसूची - ९ बमोजिम सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ।

(२) निजी भवन वा जग्गामा पार्किङ्ग व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले यस नगरपालिका/वडामा व्यवसाय दर्ता गरी पार्किङ्ग व्यवसाय सञ्चालन गर्नुपर्नेछ।

(३) बहुतले आवासीय वा व्यावसायिक भवनहरूमा रहेका व्यवसाय र सेवा सम्बद्ध सेवाग्राहीले सेवा लिएको प्रमाणका आधारमा सवारी साधन पार्किङ्ग बापतको शुल्क तिर्नुपर्ने छैन।

(४) नगरपालिका क्षेत्रभित्र सम्भावित स्थानहरू पहिचान गरी फुटपाथ बाहेकका स्थानमा सवारी आवागमनमा अवरोध नहुने गरी नगर कार्यपालिकाले क्षेत्र निर्धारण पार्किङ्ग स्थल तोक्न सक्नेछ।

(५) सार्वजनिक निजी साझेदारी अवधारणा अनुसार पार्किङ्ग व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले नगरपालिकाबाट पूर्व अनुमति लिएको हुनुपर्नेछ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर: कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेको स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १२ को (ड) अनुसार अनुसूची — १० मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसारको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

१३. घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क: कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्रका घर जग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरूको रजिष्ट्रेशन गर्दा अनुसूची - ११ बमोजिम रजिष्ट्रेशन शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ।

१४. कर छुट: कर छुट सम्बन्धी व्यवस्था अनुसूची - १२ बमोजिम हुनेछ।

१५. **दण्ड, जरिबाना र जफत:** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ वा व्यापार व्यवसाय वा फोहरमैला गर्ने तथा प्रचलित कानून विपरीतका कार्य गर्नेलाई अनुसूची - १३ बमोजिम जरिबाना गरिनेछ । यस सम्बन्धमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी थपघट तथा पुनरावलोकन गर्न सक्नेछ ।
१६. **नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने:** कागेश्वरी मनोहरा नगर कार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थालाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्नेछ ।
१७. **साबिक बमोजिम हुने:** यस ऐनमा उल्लेख भएकोमा यसै बमोजिम र यसमा उल्लेख नभएको हकमा साबिक बमोजिम नै हुनेछ ।
१८. **बाधा अड्काउ फुकाउने सम्बन्धी व्यवस्था:** आर्थिक ऐन, २०८१ मा कुनै व्यवसायको दर्ता/सूचीकरण दस्तुर, नवीकरण शुल्क तथा व्यवसाय कर तोक्न छुट भएको पाइएमा त्यस्तो व्यवसायको शुल्क तोक्ने अधिकार नगर प्रमुखलाई प्रत्यायोजन गरिनेछ ।
१९. **खारेजी र बचाउ:** आर्थिक ऐन, २०८० खारेज गरिएको छ । उक्त ऐन बमोजिम भए गरेका कार्यहरू यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

अनुसूची -१

(दफा २ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति मूल्याङ्कन तथा करको दर

सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन बुँदा (क) बमोजिम, जग्गाको मूल्याङ्कन बुँदा (ख) बमोजिम गरी कायम हुन आउने कुल रकममा बुँदा (ग) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइनेछ ।

(क) भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन देहाय बमोजिम हुनेछ:

क्र.सं.	घरको बनोटको वर्गीकरण	प्रति वर्ग फिट रु.	हासकट्टी प्रतिशत (प्रति वर्ष)	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष	कैफियत
१	भित्र काँचो बाहिर ईटामा माटोको जोडाइ भएका सबै किसिमका घर र काठै काठबाट बनेको घर	५००	३	२५	
२	भित्र बाहिर पाको ईटा वा ढुङ्गामा माटोको जोडाइ भएका सबै किसिमका घर	६००	२	३०	
३	भित्र बाहिर पाको ईटामा सिमेन्ट छाना ढलान वा बज्रको जोडाइ भएका सबै किसिमका घर (व्यक्तिगत हाउजिङ्ग समेत)	९००	१	७०	
४	आर.सि.सि फ्रेम स्ट्रक्चरबाट बनेका घर	१८००	०.७५	१००	

क्र.सं.	घरको बनोटको वर्गीकरण	प्रति वर्ग फिट रु.	हासकट्टी प्रतिशत (प्रति वर्ष)	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष	कैफियत
५	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, फ्रेविड, ट्रस, फाइबर वा यस्तै संरचना प्रिफेक्स घर व्यावसायिक	८००	०.७५	१००	
६	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, फ्रेविड, ट्रस, फाइबर वा यस्तै संरचना प्रिफेक्स घर आवासीय	६००	०.७५	१००	
७	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, आर.सि.सि स्ट्रक्चरबाट बनेका घर व्यावसायिक हाउजिङ तथा अपार्टमेन्ट	२५००	०.७५	१००	

(ख) जग्गाको मूल्याङ्कन

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. १ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट
(साबिक गागलफेदी गाविसका सबै वडाहरू)

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य रु.	कैफियत
१	ब्रह्मखेल गागल सडक	रु. १०,००,०००।-	
	ब्रह्मखेल ठूलाढिक सडक	रु. १०,००,०००।-	
	ठूलाढिक सातघट्टे कृषि सडक	रु. ६,००,०००।-	
	ठूलाढिक सातघट्टे कृषि सडक गोरेटो बाटो	रु. ४,००,०००।-	
	ठूलाढिक सातघट्टे कृषि सडक बाटो नभएको	रु. ३,००,०००।-	
२	ठूलाढिक सातघट्टे सडक	रु. १०,००,०००।-	
	ठूलाढिक सातघट्टे सडकसँग जोडिएका साना सडक	रु. ८,००,०००।-	
	ठूलाढिक सातघट्टे सडक गोरेटो बाटो	रु. ३,००,०००।-	
	ठूलाढिक सातघट्टे सडक बाटो नभएको	रु. २,५०,०००।-	
३	कागेश्वरी चक्रपथ	रु. १०,००,०००।-	
	कागेश्वरी चक्रपथसँग जोडिएको कच्ची सडक	रु. ६,००,०००।-	
	कागेश्वरी चक्रपथसँग जोडिएको गोरेटो बाटो	रु. ३,००,०००।-	
	कागेश्वरी चक्रपथसँग जोडिएको बाटो नभएको	रु. २,००,०००।-	
४	ढकालगाउँ सडक	रु. ७,००,०००।-	
	ढकालगाउँ सडक गोरेटो बाटो	रु. ३,००,०००।-	
	ढकालगाउँ सडक बाटो नभएको	रु. २,००,०००।-	
५	पाताली लाकीला सडक	रु. ८,००,०००।-	

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य रु.	कैफियत
	पाताली लाकीला सडकसँग जोडिएका गोरेटो बाटो	रु. ५,००,०००।-	
	पाताली लाकीला सडकसँग जोडिएका बाटो नभएको	रु. २,००,०००।-	
६	सातघट्टे गागल शहिद पार्क सडक	रु. ५,००,०००।-	
	सातघट्टे गागल सडकसँग जोडिएको गोरेटो बाटो	रु. ३,००,०००।-	
	सातघट्टे गागल सडकसँग जोडिएको बाटो नभएको	रु. २,००,०००।-	
७	सातघट्टे पिपलडाँडा सडक मजुवा	रु. ५,००,०००।-	
	सातघट्टे पिपलडाँडा सडकसँग जोडिएको गोरेटो बाटो	रु. ३,००,०००।-	
	सातघट्टे पिपलडाँडा सडकसँग जोडिएको बाटो नभएको	रु. २,००,०००।-	
८	अधिकारी गाउँ ठाडो सडक	रु. ५,००,०००।-	
	अधिकारी गाँउ ठाडो सडकसँग जोडिएको गोरेटो बाटो	रु. ३,००,०००।-	
	अधिकारी गाँउ ठाडो सडकसँग जोडिएको बाटो नभएको	रु. २,००,०००।-	
	सातघट्टे अधिकारी गाउँ सडक	रु ८०००००।	
	आलापोट सुन्दरीजल जनमार्ग सडक	रु. १०,००,०००।-	
	आलापोट सुन्दरीजल जनमार्ग सडकसँग जोडीएको कच्चि सडक	रु. ७,००,०००।-	
९	आलापोट सुन्दरीजल जनमार्ग सडकसँग जोडिएको गोरेटो बाटो	रु. ३,५०,०००।-	
	आलापोट सुन्दरीजल जनमार्ग सडकसँग जोडिएको बाटो नभएको	रु. २,००,०००।-	
१०	कागेश्वरी चक्रपथ बाह्रबिसे सडक	रु. ६,००,०००।-	
११	भिन्नि पक्की सडक	रु. ७,००,०००।-	
१२	अन्य कच्ची सडक	रु. ५,००,०००।-	
१३	अन्य गोरेटो बाटो	रु. ३,५०,०००।-	
१४	बाटो नभएको	रु. २,००,०००।-	
१५	गोरेटो पक्की बाटो	रु. ४,५०,०००।-	

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. २ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट
(साबिक आलापोट गाविसका सबै वडाहरू)

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
१	कागेश्वरी चक्रपथ (गागल कृष्णचौर खण्ड)	रु. १०,००,०००।-	

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
२	पुरानो वडा कार्यालयबाट सुन्दरीजल सडक (जनमार्ग)	रु. १०,००,०००।-	
३	२ नं. वडा कार्यालयबाट कागेश्वरी धाम सडक	रु. ६,००,०००।-	
४	कृष्णचौर बस्नेतगाउँ ठूलाढिक सडक	रु. ७,००,०००।-	
५	चौतारीटार हेल्थपोष्ट सूर्यमण्डली सडक	रु. ७,००,०००।-	
६	फुयाँलगाउँ कटुवा सडक	रु. ६,००,०००।-	
७	फुयाँलगाउँ सूर्यमण्डली सुवेदीगाउँ सडक (कागेश्वरी चक्रपथ खण्ड बाहेक)	रु. ८,००,०००।-	
८	जडिबुटे फुयाँलगाउँ थापागाउँ आकाशे (टार) सडक	रु. ६,००,०००।-	
९	भित्री पक्की सडक	रु. ७,००,०००।-	
१०	अन्य कच्ची सडक	रु. ६,००,०००।-	
११	गोरेटो बाटो	रु. ३,००,०००।-	
१२	बाटो नभएको	रु. २,००,०००।-	
१४	गोरेटो पक्की बाटो	रु. ४,००,०००।-	

**कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ३ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट
(साबिक भद्रवास गाविसका सबै वडाहरू)**

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
१	आदर्श मा.वि त्रिवेणीचोक सडक	रु.१०,००,०००।-	
२	त्रिवेणीचोक झाँगाडोल सडक	रु.७,००,०००।-	
३	भटमासेबाट बिपि चोक जाने सडक	रु.१०,००,०००।-	
४	कागेश्वरी चक्रपथ (भीमसेनस्थान कृष्णचौर खण्ड)	रु.१०,००,०००।-	
५	कागेश्वरी चक्रपथ (कृष्णचौर गागल सडक खण्ड)	रु.१०,००,०००।-	
६	ब्रम्हखेल गागल सडक (ठूलाढिकसम्म)	रु.१२,००,०००।-	
७	भित्री पक्की सडक	रु.८,००,०००।-	
८	कच्ची मोटर बाटो भएका जग्गाहरू	रु.६,००,०००।-	
९	गोरेटो बाटो भएका जग्गाहरू	रु.३,००,०००।-	
१०	बाटो नभएका जग्गाहरू	रु.२,००,०००।-	
१२	गोरेटो पक्की बाटो	रु.४,००,०००।-	

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ४ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट
(साबिक डाँछी गाविसका वडा नं. १, २, ३, ४, ५ र ६)

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मुल्य	कैफियत
१	साँखु सडक	रु.२०,००,०००।-	
२	कागेश्वरी चक्रपथ (डाँछी भीमसेनस्थान खण्ड)	रु.१५,००,०००।-	
३	कागेश्वरी चक्रपथ (भीमसेनस्थान कृष्णचौर खण्ड)	रु.१२,००,०००।-	
४	भित्री पक्की सडक	रु.११,००,०००।-	
५	कच्ची मोटर बाटो	रु.८,००,०००।-	
६	गोरेटो बाटो	रु.५,००,०००।-	
७	बाटो नभएको	रु.३,००,०००।-	
८	पेप्सी सडक	रु.१४,००,०००।-	
९	ब्रम्हखेल गागलफेदी सडक	रु.१२,००,०००।-	
१०	जस्पुर् सडक	रु.८,००,०००।-	
१२	गोरेटो पक्की बाटो	रु.६,००,०००।-	
१३	नयाँगाउँ सिंखडागाउँ सडक	रु.६,००,०००।-	
१४	सिंखडागाउँ कोलमतेश्वर सडक	रु.६,००,०००।-	

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ५ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट
(साबिक डाँछी गाविसका वडा नं. ७, ८ र ९)

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
१	साँखु सडक	रु.२२,००,०००।-	
२	सहायक पिच	रु.१५,००,०००।-	
	१ राधाकृष्ण मार्ग		
	२ राधानगर		
	३ भीममाडी		
	४ मिलनचोक मूलपानी		
	५ थली सिंखडागाउँ		
	६ गजरकोट सिंखडागाउँ		
३	पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	रु.१५,००,०००।-	
४	भित्री पक्की सडक	रु.१२,००,०००।-	

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
५	कच्ची सडक	रु.९,००,०००।-	
६	गोरेटो बाटो	रु.६,००,०००।-	
७	बाटो नभएको	रु.५,००,०००।-	
९	गोरेटो पक्की बाटो	रु.७,००,०००।-	

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ६ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट
(साबिक मूलपानी गाविस वडाहरू ४, ५, ६, ७, ८ र ९)

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
१	पेप्सी - ब्रम्हखेल	रु.१५,००,०००।-	
२	पिपलबोट नर्लिङ	रु.१५,००,०००।-	
३	मुखिया गाउँ - बाबाचोक	रु.१३,००,०००।-	
४	बाबाचोक - मिलनचोक	रु.१३,००,०००।-	
५	तिवारीटोल - चाँगुनारायण	रु.१२,००,०००।-	
६	दक्षीणढोका-तिवारीटोल	रु.१८,००,०००।-	
७	ग्रिनहिलसिटी भित्र	रु.१६,००,०००।-	
८	वडा भित्रका पक्की सडक	रु.१०,००,०००।-	
९	वडा भित्रका कच्ची सडक	रु.८,००,०००।-	
१०	गोरेटो बाटो	रु.५,००,०००।-	
११	बाटो नभएको	रु.४,००,०००।-	
१२	बालगीताञ्जली स्कूलदेखि पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	रु.१४,००,०००।-	
१३	गोरेटो पक्की बाटो	रु.६,००,०००।-	

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ७ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट
(साबिक मूलपानी गाविसका वडा नं १, २, ३ र साबिक गोठाटार गाविसका वडा नं. ५, ६ र ७)

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
१	पेप्सी ब्रम्हखेल	रु.२०,००,०००।-	
२	माहानटार तेजविनायक बाबाचोक चाँगुपुलसम्म	रु.१३,००,०००।-	
३	बोडे नर्लिङ	रु.१५,००,०००।-	
४	का.म.न.पा.३२ खहरे वीरेन्द्र चोक मूलपानी सडक	रु.१७,००,०००।-	

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
५	कागेश्वरी मनोहरा वडा नं ९ कार्यालय हुँदै वीरेन्द्र चोक प्रहरी कार्यालयसम्म	रु.१७,००,०००।-	
६	गान्धी फोर्सपार्क तेजविनायक सडक	रु.१७,००,०००।-	
७	थापा चोक तेजविनायक सडक	रु.१२,००,०००।-	
८	हरहर महादेव फोर्सपार्क तेज विनायक	रु.१५,००,०००।-	
९	बजरङ्गवली चोक फोर्सपार्क सम्म	रु.१५,००,०००।-	
१०	हजुरको धारा गणेश स्थान	रु.१५,००,०००।-	
११	अमरसिंह चोक (वडा कार्यालय) चापाबोट	रु.१७,००,०००।-	
१२	राधाकृष्ण मन्दिर चापाबोट	रु.१२,५०,०००।-	
१३	लक्ष्मी नारायणचोक पिपलबोट राधाकृष्ण मन्दिर	रु.१०,००,०००।-	
१४	पूर्ण विनायक हजुरको धारा	रु.१२,५०,०००।-	
१५	अमरसिंह चोक (वडा कार्यालय) बाट दक्षिण बोडे जाने सडक	रु.१७,००,०००।-	
१६	बाल गीताञ्जली स्कूल देखि चालिसे दोबाटो हुँदै पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	रु.१७,००,०००।-	
१७	बाँकी कच्ची मोटर सडकहरू	रु.७,००,०००।-	
१८	गोरेटो बाटो	रु.५,००,०००।-	
१९	बाटो नभएको	रु.४,००,०००।-	
२०	भिन्नि पक्की सडक	रु.१२,००,०००।-	
२१	गोरेटो पक्की बाटो	रु.६,००,०००।-	

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ८ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट
(साबिक गोठाटार गाविसका वडा नं. १, २, ३ र ४)

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
१	वडा नं. ९ सिमाना देखि तेजविनायक हुँदै गौरीनाथ मन्दिर सम्म सडक	रु.२०,००,०००।-	
२	वागमती कोरीडोर देखि मदन आश्रित प्रतिष्ठान हुँदै फोर्सपार्क सम्म सडक	रु.१५,००,०००।-	
३	वागमती कोरीडोरको बाटो	रु.२०,००,०००।-	

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
४	बुद्धचोकबाट सेलिब्रेसन आउने मार्ग	रु.१२,००,०००।-	
५	ॐ चोक,शिव चोक,किराँत चोक सडक	रु.११,००,०००।-	
६	आर्दशनगर विनायकवस्ती (नागरिक साकोस) का शाखा बाटो	रु.१०,००,०००।-	
७	तेज विनायक गेटदेखि अधिकारी गाउँ मुलपानी ६ जाने सडक	रु.१०,००,०००।-	
८	चाँपको बोटदेखि फिक्कल हुँदै अमरसिंह चोक सम्मको सडक	रु.१२,००,०००।-	
९	ढुङ्गेधारा आनन्द नगरका भित्री सडक ४ मिटरका सडक	रु.१२,००,०००।-	
१०	थामथली देखि फिक्कल जाने सडक	रु.११,००,०००।-	
११	तेज विनायक चोक देखि मदन आश्रित प्रतिष्ठान हुँदै एअरपोर्ट जाने सडक	रु.१६,००,०००।-	
१२	विद्या विकास-सुशान्त मार्ग तथा चिप्लेगौडा जाने भित्री सडक	रु.१०,००,०००।-	
१३	साबिक १ को भित्री सडक	रु.१०,००,०००।-	
१४	न्याडर वडा ८ एअरपोर्ट सडक	रु.१८,००,०००।-	
१५	चाँपाबोटदेखि तेज विनायक मन्दिरसम्मको सडक	रु.१२,००,०००।-	
१६	वीरभद्र - नवतमधाम मार्ग	रु.१५,००,०००।-	
१७	गौरीनाथ चौक देखि अधिकारी टोल जाने बाटो	रु.१२,००,०००।-	
१८	कागेश्वरी मनोहरा ८ का भित्री कच्ची सडक	रु.१०,००,०००।-	
१९	कागेश्वरी मनोहरा ८ का गोरेटो सडक	रु.७,००,०००।-	
२०	भित्री पक्की सडक	रु.१२,००,०००।-	
२१	बाटो नभएको जग्गा	रु.४,००,०००।-	
२२	गोरेटो पक्की बाटो	रु.८,००,०००।-	

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ९ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट
(साबिक गोठाटार गाविसका वडा नं. ८ र ९)

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
१	पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	रु.२५,००,०००।-	
२	खहरे वीरेन्द्रचोक सडक	रु.२२,००,०००।-	
३	खहरे वडा कार्यालय महान्तर सडक	रु.२२,००,०००।-	

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
४	खहरे राडर सडक	रु.२०,००,०००।-	
५	निलगिरी सनसिटी सडक	रु.२०,००,०००।-	
६	महानटार तेजविनायक सडक	रु.२०,००,०००।-	
७	गान्धी चौकी मनोहरा मार्ग सडक	रु.२०,००,०००।-	
८	सहायक पक्की मोटरबाटो	रु.१५,००,०००।-	
९	भित्री पक्की सडक	रु.१४,००,०००।-	
१०	कच्ची मोटर बाटो	रु.१०,००,०००।-	
११	गोरेटो बाटो	रु.७,००,०००।-	
१२	बाटो नभएको जग्गाको	रु.४,००,०००।-	
१३	वडा कार्यालय वीरेन्द्रचोक प्रहरी प्रभाग काँडाघारी सडक	रु.२०,००,०००।-	
१४	वीरेन्द्र चोक मूलपानी सडक	रु.२०,००,०००।-	
१५	गोरेटो पक्की बाटो	रु.८,००,०००।-	

(ग) सम्पत्ति करको दररेट

क्र.सं.	घर जग्गा मूल्य	करको दर	कैफियत
१	पहिलो १० लाखसम्म	रु.१००	प्रत्येक वर्षका लागि प्रत्येक घरको वार्षिक रु.२०० विपद् व्यवस्थापन शुल्क बापत लाग्नेछ । (अनुसूची १ (क) र १ (ख) बमोजिमको राजस्व रकम राजस्व शीर्षक नं. ११३१३ सम्पत्ति कर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।)
२	त्यसपछिको थप १० लाखसम्म	रु.२००	
३	त्यसपछिको थप ३० लाखसम्म	०.०१%	
४	त्यसपछिको थप ५० लाखसम्म	०.०२%	
५	त्यसपछिको थप १ करोडसम्म	०.०३%	
६	त्यसपछिको ३ करोडसम्म	०.०४%	
७	त्यसपछिको ५ करोडसम्म	०.०८%	
८	त्यसपछिको थपमा	०.२०%	

पुनश्चः

१. विपद् व्यवस्थापन कोष बापत सङ्कलन भएको रकम सङ्कलन गर्दाको बखत छुट्टै विवरण तयार गर्नुपर्नेछ ।
२. कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र एक व्यक्तिका नाममा दर्ता कायम रहेका घर तथा जग्गाहरूलाई एक युनिट मानी कर निर्धारण गरिनेछ ।

३. आवासीयतर्फ जग्गा मूल्याङ्कनको लागि घर र घरले चर्चेको जग्गाको बढीमा ८ आनासम्मको क्षेत्रफल मात्र सम्पत्ति करमा समावेश गरिनेछ । व्यावसायिक तर्फ अपार्टमेन्ट बाहेकको हकमा घर बनेको क्षेत्र (LFAR) को दुई गुणा क्षेत्र र अपार्टमेन्टको हकमा तीन गुणा जग्गा मूल्याङ्कनमा समावेश गरी सम्पत्ति कर निर्धारण गरिनेछ ।
४. अपार्टमेन्टको हकमा व्यक्तिको लागि १००० वर्गफिटसम्म रु.१२००।-, १००१ वर्गफिट देखि २००० वर्गफिटसम्म रु.१८००।- का दरले सम्पत्ति कर निर्धारण गरिनेछ। व्यावसायिक अपार्टमेन्टको हकमा अपार्टमेन्ट उपयोगमा आएको तर हक हस्तान्तरण भइ नसकेको अवस्थामा सम्बन्धित व्यवसायीसँग घर र जग्गाको क्षेत्रफल समानुपातिक रूपमा गणना गरी एकमुष्ट सम्पत्ति कर लगाइनेछ। तर बिक्रीको लागि राखिएको स्टकमा सम्पत्ति कर लाग्ने छैन।
५. घर निर्माणको स्थलगत अवस्थालाई आधार मानी सम्पत्ति कर निर्धारण गरिनेछ। सम्पत्ति कर निर्धारण गर्दा नागरिकता, जग्गाधनी पुर्जा, निर्माण सम्पन्न/प्रमाणीकरण/नियमित प्रमाण पत्र, ब्लु प्रिन्ट लगायतका कागजात संलग्न गर्नुपर्नेछ।
६. घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस दिँदा घरधनीले घर निर्माण गरेको मिति स्वः घोषणा गरेमा सोही मितिदेखि र अन्यको हकमा वडाको प्राविधिकले निरीक्षण गरेको चालू वर्षदेखिको सम्पत्ति कर लिइनेछ ।

अनुसूची — २

(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

भूमिकर (मालपोत) को दररेट

यस बमोजिमको राजस्व रकम राजस्व शीर्षक नं. ११३१४ भूमिकर (मालपोत) शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

(क) कृषि प्रयोजनमा प्रयोग हुने प्रतिवद्धता गरेको जग्गामा प्रति आना रु.१६।—

(ख) आवासीय प्रयोजनमा प्रयोग हुने जग्गामा प्रति आना रु.२५।—

(ग) साबिक गागलफेदी गाविस वडा नं. १, ३ र २ को कुँइकेल गाउँका जग्गामा प्रति रोपनी रु.१००।-

अनुसूची — ३

(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

घर जग्गा बहाल करको दररेट

(क) कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्र भित्रका कुनै व्यक्ति वा संघ संस्थाले भवन, जग्गा, गोदाम सेड आदि आंशिक वा पुरै बहालमा लगाएमा बहाल कर लिइनेछ ।

- (ख) नगरपालिकाबाट तोकिएको न्यूनतम बहाल दरभन्दा कम नभएको बहाल सम्झौता पेस भएकोमा सोही बमोजिम र न्यूनतम दरभन्दा कम भएमा देहाय बमोजिम दरलाई आधार मानी बहाल कर निर्धारण गरिनेछ ।
- (ग) व्यावसायिक प्रयोजनमा ७ प्रतिशत र आवासीय प्रयोजनमा ५ प्रतिशत कायम गरी असुल उपर गरिनेछ ।
- (घ) कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्र भित्र बनेका भौतिक संरचना घरको सटर कोठाहरूको घर बहाल कर असुली प्रयोजनका लागि न्यूनतम मासिक बहाल दर निम्न बमोजिम कायम गरिनेछ । यस बमोजिमको राजस्व रकम राजस्व शीर्षक नं. ११३२१ घर बहाल कर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।
- (ङ) घरधनीको आफ्नै नाममा वा एकाघरको तीन पुस्ता भित्रको परिवारको सदस्यको नाममा दर्ता भएको प्राइभेट कम्पनी आफ्नै घर वा एकाघरको तीन पुस्ता भित्रको परिवारको सदस्यको नाममा रहेको घर/टहरामा सञ्चालन भएको भएमा प्रचलित कानून बमोजिम बहाल कर असुल गरिनेछ ।

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. १, २ र ३ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल करको दररेट

क्र.सं.	व्यावसायिक (प्रति वर्ग फिट रु.)	आवासीय (प्रति वर्ग फिट रु.)	कैफियत
१	२५१-	१०१-	
२	जग्गा भाडा प्रति रोपनी प्रति वर्ष रु. १५,०००।- वडा नं. १ को साबिक गागलफेदी गाविस को वडा नं. १ र २ को हकमा जग्गा भाडा प्रति रोपनी प्रति वर्ष रु. १०,०००।-कायम गर्ने ।		

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ४ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल करको दररेट

क्र.सं.	सडकको नाम	व्यावसायिक (प्रति वर्ग फिट रु.)	आवासीय (प्रति वर्ग फिट रु.)	कैफियत
१	साँखु सडक	५०१-	२५१-	
२	कागेश्वरी चक्रपथ (डाँछी भीमसेनस्थान खण्ड)	५०१-	२५१-	
३	कागेश्वरी चक्रपथ (भीमसेनस्थान कृष्णचौर खण्ड)	३०१-	१०१-	
४	कच्ची मोटर बाटो	१५१-	१०१-	
५	गोरेटो बाटो	१०१-	८१-	

क्र.सं.	सडकको नाम	व्यावसायिक (प्रति वर्ग फिट रु.)	आवासीय (प्रति वर्ग फिट रु.)	कैफियत
६	पेप्सी सडक	२०१-	१०१-	
७	ब्रम्हखेल गागलफेदी सडक	२०१-	१०१-	
८	जस्पुर् सडक	१०१-	७१-	
९	थलि सिंखडा गाँउ क्षेत्र	२०१-	१०१-	
बागमती फाँट व्यावसायिक कृषि प्रयोजन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रु. १५,०००।- ब्रम्हखेल भैरवस्थान व्यावसायिक कृषि प्रयोजन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रु.१५,०००।- अन्य व्यवसाय सञ्चालन प्रति रोपनी रु १५,०००।- (जग्गा बहालको हकमा)				

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ५ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल करको दररेट

क्र.सं.	सडकको नाम	व्यावसायिक (प्रति वर्ग फिट रु.)	आवासीय (प्रति वर्ग फिट रु.)	कैफियत
१	साँखु सडक	५०१-	३०१-	
२	सहायक पिच			
	१. राधाकृष्ण मार्ग	३५१-	२०१-	
	२. राधानगर	३५१-	२०१-	
	३. भीममाडी	३५१-	२०१-	
	४. मिलनचोक मूलपानी	३५१-	२०१-	
	५. थली सिंखडागाउँ	३५१-	२०१-	
६. गजरकोट सिंखडागाउँ	३५१-	२०१-		
३	पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	५०१-	२५१-	
४	कच्ची सडक	२०१-	१०१-	
५	गोरेटो बाटो	-	७१-	
कृषि प्रयोजन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रु २५,०००।- व्यावसायिक प्रति रोपनी प्रति वर्ष रु ३५,०००।- (जग्गा बहालको हकमा)				

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ६ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल करको दररेट

क्र.सं.	सडकको नाम	व्यावसायिक (प्रति वर्ग फिट रु.)	आवासीय (प्रति वर्ग फिट रु.)	कैफियत
१	पेप्सी - ब्रम्हखेल	५०१-	२५१-	
२	पिपलबोट नर्लिङ	४०१-	२५१-	
३	मुखिया गाउँ - बाबाचोक	४०१-	२०१-	
४	बाबाचोक - मिलनचोक	४०१-	२०१-	
५	तिवारीटोल - चाँगुनारायण	४०१-	२०१-	
६	दक्षीणढोका-तिवारीटोल	६०१-	३०१-	
७	वडा भित्रका पक्की सडक	३०१-	२०१-	
८	वडा भित्रका कच्ची सडक	२०१-	१०१-	
९	गोरेटो बाटो	१५१-	८१-	
१०	बालगीताञ्जलि स्कूलदेखि पेप्सी ब्रम्हखेल जोड्ने सडक	४०१-	२०१-	
११	ग्रिनहिल सिटी वरिपरि सडक	५०१-	२५१-	
१२	ग्रिनहिलसिटी भित्र (प्रति घरको ६०,०००१-)	-	-	
उद्योग व्यवसाय प्रति रोपनी प्रति वर्ष रु. ५०,०००१-, कृषि व्यावसायिक प्रयोजन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रु. २०,०००१-				

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ७ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल करको दररेट

क्र.सं.	सडकको नाम	व्यावसायिक (प्रति वर्ग फिट रु.)	आवासीय (प्रति वर्ग फिट रु.)	कैफियत
१	पेप्सी ब्रम्हखेल (५० मिटर दाँया बाँयासम्म)	६०१-	३०१-	
२	माहान्टार तेजविनायक बाबाचोक चाँगु पुल सम्म	६०१-	३०१-	
३	बोडे नर्लिङ	६०१-	३०१-	

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ७ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल करको दररेट

क्र.सं.	सडकको नाम	व्यावसायिक (प्रति वर्ग फिट रु.)	आवासीय (प्रति वर्ग फिट रु.)	कैफियत
४	का.म.न.पा.३२ खहरे वीरेन्द्र चोक मूलपानी सडक	६०१-	३०१-	
५	कागेश्वरी मनोहरा वडा नं ९ कार्यालय हुँदै वीरेन्द्रचोक प्रहरी कार्यालयसम्म	६०१-	३०१-	
६	गान्धी फोर्सपार्क तेजविनायक सडक	६०१-	३०१-	
७	थापा चोक तेजविनायक सडक	५०१-	२५१-	
८	हरहर महादेव फोर्सपार्क तेज विनायक	५०१-	२५१-	
९	बजरङ्गवली चोक फोर्सपार्क सम्म	५०१-	२५१-	
१०	हजुरको धारा गणेश स्थान	५०१-	२५१-	
११	अमरसिंह चोक (वडा कार्यालय) चापाबोट	५०१-	२५१-	
१२	राधाकृष्ण मन्दिर चापाबोट	५०१-	२५१-	
१३	लक्ष्मी नारायण चोक पिपलबोट राधाकृष्ण मन्दिर	५०१-	२५१-	
१४	पूर्ण विनायक हजुरको धारा	५०१-	२५१-	
१५	अमरसिंह चोक (वडा कार्यालय) बाट दक्षिण बोडे जाने सडक	५०१-	२५१-	
१६	बाल गीताञ्जली स्कूल देखि चालिसे दोबाटो हुँदै पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	५०१-	२५१-	
१७	बाँकी कच्ची मोटर सडकहरू	३०१-	१५१-	
१८	गोरेटो बाटो	२०१-	१०१-	
१९	भित्री पिच सडक	४०१-	२०१-	
कृषि प्रयोजन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रु.२०,०००।— व्यावसायिक प्रति रोपनी प्रति वर्ष रु.५०,०००।— (जग्गा बहालको हकमा)				

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ८ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल करको दररेट

क्र.सं.	सडकको नाम	व्यावसायिक (प्रतिवर्ग फिट रू)	आवासीय (प्रतिवर्ग फिट रू)	कैफियत
१	वडा नं. ९ सिमाना देखि तेज विनायक हुँदै गौरीनाथ मन्दिर सम्म सडक	६०१-	३०१-	
२	वागमती कोरीडोर देखि मदन आश्रित प्रतिष्ठान	६०१-	३०१-	
३	वागमती कोरीडोरको बाटो	६०१-	३०१-	
४	बुद्धचोकबाट सेलिट्रेसन आउने मार्ग	६०१-	३०१-	
५	ॐ चोक,शिव चोक,किराँत चोक सडक	४०१-	२०१-	
६	आर्दशनगर विनायकवस्ती (नागरिक साकोस) का शाखा बाटो	४०१-	२०१-	
७	तेज विनायक गेटदेखि अधिकारी गाउँ मूलपानी ६ जाने सडक	४०१-	२०१-	
८	चाँपको बोटदेखि फिक्कल हुँदै अमरसिंह चोक सम्मको सडक	४०१-	२०१-	
९	दुङ्गेधारा आनन्द नगरका भित्री सडक ४ मिटरका सडक	४०१-	२०१-	
१०	थामथली देखि फिक्कल जाने सडक	४०१-	२०१-	
११	तेज विनायक चोक देखि मदन आश्रित प्रतिष्ठान हुँदै एअरपोर्ट जाने सडक	४०१-	२०१-	
१२	विद्या विकास-सुशान्त मार्ग तथा चिप्लेगौडा जाने भित्री सडक	३०१-	१५१-	
१३	साबिक १ को भित्री सडक	३०१-	१५१-	
१४	र्याडर वडा ८ -एअरपोर्ट सडक	४०१-	२०१-	
१५	चाँपाबोट देखि तेज विनायक मन्दिर सम्मको सडक	४०१-	२०१-	
१६	गौरीनाथ चौक देखि अधिकारी टोल जाने बाटो	४०१-	२०१-	
१७	भित्री कच्ची बाटो	३०१-	१५१-	

क्र.सं.	सडकको नाम	व्यावसायिक (प्रतिवर्ग फिट रू)	आवासीय (प्रतिवर्ग फिट रू)	कैफियत
१८	कागेश्वरी मनोहरा ८ का गोरेटो सडक	२०१-	१०१-	
१९	मुल सडकको भाडा दररेट प्रति रोपनी प्रति वर्ष व्यावसायिक प्रयोजन	वार्षिक रू.६०,०००।-		
२०	जग्गा कृषि प्रयोजनमा प्रयोग भएको र अस्थायी टहरा निर्माणमा प्रयोग भएको जग्गाको भाडा दर प्रति रोपनी प्रति वर्ष	वार्षिक रू.३०,०००।-		

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ९ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल करको दररेट

क्र.सं.	सडकको नाम	व्यावसायिक (प्रति वर्ग फिट रू)	आवासीय (प्रति वर्ग फिट रू)	कैफियत
१	पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	६०१-	४०१-	
२	खहरे वीरेन्द्रचोक सडक	६०१-	४०१-	
३	खहरे वडा कार्यालय महान्टार सडक	६०१-	४०१-	
४	खहरे ज्याडर सडक	६०१-	४०१-	
५	निलगिरी सनसिटी सडक	६०१-	४०१-	
६	महान्टार तेजविनायक सडक	४०१-	२०१-	
७	गान्धी चौकी मनोहरा मार्ग सडक	४०१-	२०१-	
८	सहायक पक्की मोटरबाटो	३०१-	१५१-	
९	कच्ची मोटर बाटो	३०१-	१५१-	
१०	गोरेटो बाटो	२०१-	१०१-	
११	वडा कार्यालय वीरेन्द्रचोक प्रहरी प्रभाग काँडाघारी सडक	६०१-	४०१-	
१२	वीरेन्द्र चोक मूलपानी सडक	६०१-	४०१-	
१३	स्वास्थ्य चौकी मार्ग	५०१-	३०१-	
जग्गा बहालको हकमा: कृषि प्रयोजन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू. ४५,०००।— व्यावसायिक प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू. ७५,०००।—				

पुनश्चः

(क) व्यावसायिक घर बहाल कर असुल गर्दा देहाय बमोजिम गरिनेछः

सि.नं.	शीर्षक/विवरण	बहाल कर कायम	कैफियत
१.	सडक अनुसार भुँई तल्लाभन्दा मुनि सबै तल्लाको	घर बहाल करमा २५% कम हुने,	
२.	भुँई तल्लाको	घर बहाल आर्थिक ऐन अनुसार कायम हुने	
३.	दोस्रो तलादेखि माथि जति पनि	घर बहाल करमा ३०% कम हुने	

(ख) कोठाको क्षेत्रफल गणना गर्दा न्यूनतम १०×१२ वर्ग फिट कायम गरी घर बहाल कर निर्धारण गरिनेछ ।

(ग) वडा नं. १-९ सम्मका सपिङ्ग कम्पलेक्स, होटेल, हाउजिङ्ग, बैङ्क, रेष्टुरेण्ट, पार्टी प्यालेस र व्यापारिक प्रयोजनका गोदाम र अन्यको हकमा सम्झौता पत्रलाई आधार मानिनेछ । तर यस ऐनमा तोकिएको भन्दा कम भएमा यस ऐन बमोजिम न्यूनतम आधार मानी बहाल कर निर्धारण गरिनेछ ।

(घ) व्यावसायिक प्रयोजनका लागि कम्तीमा १ वर्षको र आवासीय प्रयोजनमा कम्तीमा ३ महिनाको सम्झौता गरेको हुनुपर्नेछ । तर, माथि अनुसूचीमा तोकिएको दरभन्दा कम तथा साविकको सम्झौता भन्दा कम गरी ल्याएको सम्झौता मान्य हुने छैन ।

**अनुसूची ४
(दफा ५ सँग सम्बन्धित)
व्यवसाय करको दररेट**

यस बमोजिमको कर राजस्व शीर्षक नं. १४६११ व्यवसाय कर शीर्षकमा दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१	व्यापारिक वस्तु								
१.१	सुनचाँदी पसल								
१.१.१	सुनचाँदी पसल/कारखाना	५०००	२००००	१५०००	५०००	२०००	-	-	
१.१.२	मोती माणिक्यको विभिन्न पत्थर (रुबी, मुगा वा यस्तै) कारोबार गर्ने पसल	३०००	१५०००	८०००	६०००	४०००	३०००	-	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१.१.३	चाँदी तथा तामाको भाँडा बनाउने तथा बिक्री गर्ने	२०००	१२०००	१००००	४०००	३०००	२०००	-	
१.१.४	नकली सुनको गहना बनाउने तथा बिक्री गर्ने	२०००	१२०००	७०००	३०००	१५००	१०००	-	
१.२	औषधि व्यवसाय								
१.२.१	औषधी उद्योग	१००० ०	१५०००	७०००	५०००	३५००	-	-	
१.२.२	औषधि डिस्ट्रिब्युटर्स	५०००	११०००	९०००	७०००	५०००	-	-	
१.२.३	औषधि पसल (डाक्टर भएको)	३०००	७०००	५०००	४०००	२०००	-	-	
१.२.४	औषधि पसल (डाक्टर नभएको)	१०००	५०००	४०००	३०००	१०००	-	-	
१.२.५	अस्पतालमा प्रयोग विहिन सामान (प्लाष्टिक जन्य संग्रह)	३०००	१००००	८०००	३०००	२०००	-	-	
१.२.६	सर्जिकल सामानको बिक्री पसल	३०००	८०००	७०००	४०००	२०००	-	-	
१.२.७	सर्जिकल सामानहरुको सप्लायर्स	५०००	८०००	७०००	६०००	५०००	-	-	
१.२.८	सर्जिकल सामग्री उत्पादन	२०००	२००००	१५०००	१४०००	१३०००	-	-	
१.२.९	स्यानिटाईजर उद्योग (थ्रिफेज लाईन)	२०००	२००००	१५०००	१४०००	१३०००	-	-	
१.२.१०	स्यानिटाईजर माक्स, ग्लोभ्स, PPE Set लगायत संयुक्त (थ्रिफेज लाईन)	५०००	२५०००	२००००	१७०००	१५०००	-	-	
१.२.११	माक्स उद्योग	२०००	८०००	५०००	४०००	३०००	-	-	
१.२.१२	कृषि औषधि, मलखाद, विषादी उद्योग	२०००	१५०००	१२०००	१००००	८०००	-	-	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१.२.१३	मेडिकल ल्याब सम्बन्धी मेसिनरी तथा औजार खरिद विक्री	३०००	१५०००	१२०००	९०००	७०००	-	-	
१.३	आयुर्वेदिक औषधि पसल								
१.३.१	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधि थोक पसल	१०००	८०००	४०००	३०००	२०००	-	-	
१.३.२	आयुर्वेदिक औषधि पसल	५००	-	-	-	२०००	१०००	५००	
१.४	एग्रोभेट पसल								
१.४.१	एग्रोभेट थोक पसल	१०००	६०००	५०००	४०००	३०००	२०००	-	
१.४.२	एग्रोभेट पसल	१०००	६०००	५०००	४०००	३०००	२०००	१०००	
१.४.३	केनल एण्ड पेट सप	१०००	-	-	-	६०००	५०००	४०००	
१.४.४	केनल फर्म/क्लव	३०००	२००००	१८०००	१६०००	१४०००	१२०००	-	
१.५	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल								
१.५.१	स्टेशनरी तथा पुस्तक डिस्ट्रिब्युटर्स	२०००	२००००	१००००	४०००	३०००	-	-	
१.५.२	स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक पसल	१०००	१००००	८०००	४०००	३०००	-	-	
१.५.३	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	१०००	-	-	-	३०००	२०००	१०००	
१.५.४	मुद्रण सामग्री खरिद विक्री तथा किताब कापी उद्योग	२०००	१५०००	८०००	४०००	३०००	-	-	
१.५.५	बडा नं. १ देखि ४ सम्मका स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	५००	-	-	-	२०००	१०००	५००	
१.५.६	मसलन्द सामानको होलसेल सप्लायर्स	२०००	१५०००	१००००	५०००	३०००	-	-	
१.६	डिपार्टमेन्टल स्टोर								
१.६.१	डिपार्टमेन्टल स्टोर	५०००	२५०००	२००००	६०००	५०००	-	-	
१.७	पूजा सामग्री पसल								
१.७.१	पूजा सामग्री पसल	१०००	-	-	-	३०००	२०००	१०००	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१.७.२	ज्योतिष परामर्श सेवा	१०००	-	-	-	५०००	२०००	१०००	
१.८	कस्मेटिक पसल								
१.८.१	कस्मेटिक थोक पसल	१०००	१५०००	१००००	६०००	५०००	४०००	२०००	
१.८.२	कस्मेटिक खुद्रा पसल	१०००	१२०००	१००००	६०००	४०००	२५००	२०००	
१.८.३	पोते माला उद्योग	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	२०००	
१.८.४	पोते माला पसल	५००	-	-	५०००	२०००	१०००	५००	
१.९	मोटर तथा मोटरसाईकल सोरुम तथा पाटर्स बिक्री पसल								
१.९.१	मोटरसाईकल सोरुम व्यवसाय दर्ता	३०००	२००००	१८०००	१४०००	१२०००	-	-	
१.९.२	मोटर बडी बिल्डर्स/मोटर मार्ट सामान बिक्री समेत	५०००	३००००	२५०००	२००००	१५०००	-	-	
१.९.३	मोटर रिकन्डिसन हाउस	५०००	१५०००	१२०००	१००००	८०००	-	-	
१.९.४	मोटर साईकल रिकन्डिसन हाउस	२०००	१४०००	९०००	८०००	६०००	५०००	-	
१.९.५	मोटर र मोटर साईकल रिकन्डिसन हाउस	३०००	१५०००	१००००	८०००	७०००	-	-	
१.९.६	मोटर सोरुम	५०००	३००००	२५०००	२००००	-	-	-	
१.९.७	साइकल पसल	१०००	-	५०००	३०००	२०००	१०००	-	
१.९.८	हेल्मेट खुद्रा बिक्री गर्ने	१०००	-	-	५०००	३०००	२०००	१०००	
१.१०	लुब्रिकेशन बिक्री पसल								
१.१०.१	लुब्रिकेशन डिस्ट्रिब्युटर्स	३०००	१८०००	१६०००	१४०००	१२०००	-	-	
१.१०.२	लुब्रिकेशन थोक पसल	२०००	१५०००	१२०००	१००००	८०००	-	-	
१.१०.३	लुब्रिकेशन खुद्रा पसल	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	-	
१.११	ऊर्जा								

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१.११.१	डिजेल पेट्रोल १-२ वटा नोजलबाट वितरण गर्ने भएको	२०००	३०००						
१.११.२	डिजेल पेट्रोल ३-५ नोजलबाट वितरण गर्ने भएको	५०००	१००००						
१.११.३	सोलार प्यानल थोक पसल	३०००	२००००	१५०००	१२०००	१००००	-	-	
१.११.४	सोलार प्यानल खुद्रा पसल	१०००	-	-	८०००	६०००	४०००	२०००	
१.११.५	५०० थान भन्दा बढी ग्याँस सिलिन्डर भएको	२०००	२००००	१५०००	५०००	४०००	३०००	-	
१.११.६	१-४९९ थान सम्म ग्याँस सिलिन्डर भएको पसल	१०००	७०००	६०००	५०००	३०००	२०००	१०००	
१.११.७	हाईड्रोपावर कम्पनी सम्पर्क कार्यालय	२०००	३०००						
१.११.८	विद्युतीय सावरी साधन चार्जिङ्ग स्टेसन	५००				५००			२ वटासम्म चार्जिङ्ग नोजल प्लग भएको
१.११.९	विद्युतीय सावरी साधन चार्जिङ्ग स्टेसन	१०००				१०००			४ वटासम्म चार्जिङ्ग नोजल प्लग भएको
१.११.१०	विद्युतीय सावरी साधन चार्जिङ्ग स्टेसन	१०००				२०००			६ वटासम्म चार्जिङ्ग नोजल प्लग भएको
१.११.११	विद्युतीय सावरी साधन चार्जिङ्ग स्टेसन	१०००				४०००			७ वटाभन्दा बढी चार्जिङ्ग नोजल प्लग भएको
१.१२	प्लाई तथा ग्लास हाउस								
१.१२.१	प्लाई थोक बिक्रेता	२०००	१५०००	१००००	९०००	८०००	-	-	
१.१२.२	प्लाई बिक्रेता	१०००	-	१००००	८०००	५०००	४०००	-	
१.१२.३	ग्लास हाउस थोक बिक्रेता	२०००	१५०००	१००००	९०००	८०००	-	-	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१.१२.४	वडा नं. १ देखि ४ सम्मका प्लाई तथा ग्लास पसल	१५००	-	-	५०००	३०००	१०००	-	
१.१३	कपडा तथा फेन्सी पसल								
१.१३.१	कपडा, फेन्सी तथा व्याग थोक पसल	३०००	१२०००	१००००	८०००	७०००		-	
१.१३.२	कपडा, फेन्सी तथा व्याग पसल	१०००	-	१००००	६०००	५०००	२०००	-	
१.१३.३	वडा नं. १ देखि ४ सम्मका कपडा, फेन्सी तथा व्याग पसल	१०००	-	-	५०००	३०००	२०००	-	
१.१३.४	जुता तथा चप्पल पसल	१०००	१५०००	१२०००	१००००	५०००	१०००	५००	
१.१३.५	जुता चप्पल मर्मत गर्ने	२००	-	-	-	-	५००	३००	
१.१३.६	व्याग तथा पुराना कपडा मर्मत	५००	-	-	-	२०००	१०००	५००	
१.१४	धागो, टाँक र फस्नर पसल								
१.१४.१	धागो, टाँक र फस्नर थोक पसल	१०००	-	-	४०००	३०००	२०००	-	
१.१४.२	धागो, टाँक र फस्नर पसल	५००	-	-	-	७००	६००	५००	
१.१५	इलेक्ट्रोनिक बिक्री पसल								
१.१५.१	मोबाइल कम्पनी सेल्स डिस्ट्रिब्युटर्स	५०००	३००००	२५०००	२००००	१५०००	-	-	
१.१५.२	इलेक्ट्रोनिक पसल	२०००	१००००	८०००	७०००	३०००	२०००	-	
१.१५.३	रेडियो, घडी, क्यालकुलेटर मात्र बिक्री पसल	३००	-	-	१०००	९००	८००	७००	
१.१५.४	अडियो, भिडियो, क्यासेट पसल	५००	-	-	१०००	९००	८००	७००	
१.१५.५	मोबाइल विक्री/मर्मत समेत	२०००	१५०००	१००००	५०००	४०००	२०००	-	
१.१५.६	कम्प्युटर सामग्री विक्री पसल/ सप्लायर्स	५०००	३००००			१५०००	५०००	-	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
				२५०००	२००००				
१.१५.७	कम्प्युटर हार्डवेयर पसल नेटवर्किङ्ग	५०००	२००००	१५०००	७०००	५०००	३०००	-	
१.१५.८	कम्प्युटर सफ्टवेयर पसल	५०००	३००००	२५०००	२००००	१५०००	५०००	-	
१.१५.९	होम अपलाईन्स घरायसी सामाग्री सप्लायर्स	१०००	७०००	५०००	४०००	३०००	२०००	-	
१.१६	विद्युतीय सामाग्री पसल								
१.१६.१	विद्युतीय सामाग्री थोक पसल	३०००	१५०००	१००००	८०००	७०००	-	-	
१.१६.२	विद्युतीय सामाग्री पसल	१०००	-	६०००	५०००	४०००	३०००	-	
१.१६.३	विद्युत तथा प्लम्बिङ सामान	२०००	-	-	६०००	५०००	४०००	-	
१.१७	हार्डवेयर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनिटरी तथा मार्बल पसल								
१.१७.१	हार्डवेयर मेशिनरी थोक	५०००	९५०००	९००००	२२०००	७०००	२५००	-	
१.१७.२	हार्डवेयर मेशिनरी खुद्रा	२५००	-	-	-	५०००	४०००	३०००	
१.१७.३	पेन्ट्स उद्योग	२५०० ०	४००००	३००००	२५०००	२००००	१००००	-	
१.१७.४	पेन्ट्सको बिक्री थोक	२०००	१५०००	९०००	८०००	७०००	-	-	
१.१७.५	पेन्ट्सको बिक्री खुद्रा पसल	१०००	-	-	८०००	५०००	४०००	-	
१.१७.६	मार्बल टायल्स र सेनिटरी पसल	१००० ०	५००००	४००००	२५०००	१५०००	४०००	-	
१.१७.७	पानी ट्याङ्की उद्योग/गोदाम	५०००	२००००	१००००	६०००	५०००	४०००	-	
१.१७.८	प्लास्टिकका सामानको गोदाम	५०००	१००००	८०००	६०००	५०००	४०००		
१.१७.९	विभिन्न सामान राख्ने गोदाम	५०००	१००००	८०००	६०००	५०००	४०००		
१.१७.१०	विभिन्न किला काँटा कब्जाको सामाग्री विक्री गर्ने पसल	१०००	-	-	३०००	२०००	१०००	५००	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१.१७.११	प्लाष्टिकको सामग्री बिक्री पसल	१०००	-	-	३०००	२०००	१०००	५००	
१.१७.१२	विविध निर्माणजन्य मेसिनरी सामग्रीहरु भाडामा लगाउने	२५००	-	८०००	५०००	४०००	३०००	-	
१.१८	स्टिल, आलुमिनियमको भाडा पसल								
१.१८.१	स्टिल, आलुमिनियमको भाडा पसल	२०००	१००००	८०००	६०००	२०००	१०००	-	
१.१८.२	टिनको वाक्स बनाउनेतथा विक्री पसल	५००	-	५०००	३०००	२०००	१०००	-	
१.१८.३	फलाम तथा स्टिल अन्य धातु गालेर सामान बनाउने	१०००	-	५०००	४०००	३०००	२०००	१०००	
१.१८.४	सबै प्रकारका प्लाष्टिक टिन/अन्य बट्टा/भाडा बनाउने उद्योग	५०००	३००००	१५०००	१३०००	७०००	४०००	-	
१.१८.५	पानीको मोटर पम्प लगाएत ईलेक्ट्रिक मर्मत व्यवसाय	१०००	-	-	-	३०००	२०००	१०००	
१.१८.६	धातुका तार उत्पादन उद्योग	१०००	३४०००	२४०००	१४०००	६०००	५०००	-	
१.१९	फ्लोरिड तथा फर्निचिङ पसल								
१.१९.१	फ्लोरिड तथा फर्निचिङ व्यवसाय	३०००	१५०००	१००००	८०००	५०००	४०००	-	
१.१९.२	इन्टेरियर डिजाइनर	२०००	१००००	७०००	५०००	३०००	२०००	-	
१.२०	थोक तथा एजेन्सी								
१.२०.१	विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरु	२०००	२००००	१५०००	१००००	५०००	४०००	-	
१.२१	मदिरा पसल								
१.२१.१	रक्सी तथा बियरको थोक पसल	३०००	३००००	२५०००	१४०००	१२०००	-	-	
१.२१.२	रक्सी तथा बियरको खुद्रा पसल	२०००	१४०००	१२०००	१००००	९०००	८०००	-	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१.२२	सूर्तीजन्य पसल								
१.२२.१	चुरोट, बिँडी, सूर्तीजन्य पदार्थको थोक पसल	३०००	२००००	१५०००	१००००	७०००	५०००	-	
१.२२.२	चुरोट, बिँडी, सूर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल	२०००	-	-	६०००	४०००	३०००	२०००	
१.२२.३	पान पसल	५००	-	-	-	१५००	१०००	५००	
१.२३	हलका पेय पदार्थ पसल								
१.२३.१	हलका पेय पदार्थको थोक पसल	५०००	२००००	१५०००	१००००	५०००	-	-	
१.२३.२	हलका पेय पदार्थको खुद्रा पसल	२५००	-	-	-	७०००	४०००	२५००	
२.	उपभोगका वस्तु तथा सेवा								
२.१	खाद्यान्न तथा किराना								
२.१.१	खाद्यान्न सप्लायर्स	२०००	२००००	१५०००	१००००	८०००	६०००	-	
२.१.२	खाद्यान्नडिपो तथा थोक व्यवसाय	२०००	२५०००	२००००	१००००	८०००	४०००	-	
२.१.३	खाद्यान्न किराना पसल	१०००	-	८०००	५०००	३०००	२०००	१०००	
२.१.४	आलु, प्याज, लसुन, अदुवा थोक बिक्रेता	२०००	-	-	५०००	४०००	३०००	-	
२.१.५	आलु, प्याज, लसुन, अदुवा बिक्रेता	१०००	-	-	-	२०००	१०००	५००	
२.१.६	खाद्यान्न किराना पसल	१०००	-	-	-	२०००	१०००	५००	
२.१.७	वडा नं. १ देखि ४ सम्मका भित्री सडकमा रहेकका साना किराना पसल	५००	-	-	२०००	१५००	१०००	५००	
२.१.८	चिया प्याकेजिङ	१०००	-	-	-	२०००	१५००	१०००	
२.१.९	चाउमिन सस उद्योग	१०००	१००००	७०००	५०००	३०००	२०००	१०००	
२.१.१०	खाद्यान्न सामग्री उत्पादन तथा	१०००	५०००	४०००	३०००	२०००	१५००	-	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
	प्याकेजिड (ग्लुकोज, कफि, मसला)								
२.१.११	तयारी खाद्यान्न बनाउने उद्योग चिप्स क्रेकर चिज बल आदी	१००० ०	५००००	४००००	३००००	२००००	-	-	
२.१.१२	विभिन्न प्रकारका चिप्स पसल	१०००					१०००	५००	
२.१.१३	सागसब्जी पसल	५००	-	-	-	२०००	१०००	५००	
२.१.१४	पोषण सम्बन्धी उत्पादनहरू-आहार सम्बन्धी पुरकहरू थोक बिक्री गर्ने	२०००	१५०००	१२०००	१००००	८०००	६०००	४०००	
२.१.१५	पोषण सम्बन्धी उत्पादनहरू-आहार सम्बन्धी पुरकहरू बिक्री गर्ने	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
२.२	सुती कपडाको पसल								
२.२.१	सिरक, डसना, तन्ना, र त्यसको खोल थोक पसल	१०००	१२०००	१००००	८०००	५०००	४०००	-	
२.२.२	सिरक, डसना, तन्ना, र त्यसको खोल खुद्रा पसल	१०००	-	-	-	४०००	२०००	५००	
२.२.३	सटिड सुटिड तथा टेलरिड समेत	२०००	१५०००	१२०००	१००००	८०००	६०००	-	
२.३	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यावसायिक सेवा सूचीकृत/सूचिमा समावेश								
२.३.१	निजी सेवा सञ्चालन गर्ने मेडिकल अफिसर	१०००			९०००				
२.३.२	निजी परामर्श सेवा सञ्चालन गर्ने ईन्जिनियर	१०००			९०००				
२.३.३	निजी सेवा सञ्चालन गर्ने ल फर्म	१०००			२०००				

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
२.३.४	निजी सेवा गर्ने कविराज	१०००	१०००						
२.३.५	होमियोपेथिक डाक्टर	१०००	१०००						
२.३.६	कन्सलटेन्सी/ईमिग्र सन सेवा	१०००	४०००						
२.३.७	लेखापरीक्षण/ सि.ए.	१०००	१४०००						
२.३.८	लेखापरीक्षण आर. ए.	१०००	४०००						
२.३.९	स्काभेटर सूचीकृत वार्षिक	५०००	१५०००						
२.३.१०	जे. सि. भि. सूचीकृत वार्षिक	३०००	७०००						
२.३.११	सामान तथा सेवा/आपूर्ति कर्ता सूचीकृत	१०००	१००००	७०००	५०००	२०००	१०००	-	
२.३.१२	प्रा.लि./कम्पनी/सू चीकृत	२०००	३००००	२००००	१५०००	१००००	५०००	-	
२.४	अनुसन्धानकर्ता तथा सेवा परामर्शदाता सूचीकृत								
२.४.१	अनुसन्धानकर्ता तथा सेवा परामर्शदाता	२०००	८०००						
२.४.२	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	२०००	८०००						
२.४.३	विमा एजेन्ट	१०००	१०००						
२.४.४	सभेयर	१०००	१०००						
२.४.५	नोटरी पब्लिक अनुवादक	१०००	१०००						
२.४.६	पशु चिकित्सक	५००	५००						
२.४.७	शेयर दलाल	१०००	१०००						
२.४.८	लेखापढी व्यवसाय	१०००	२०००						
२.४.९	भन्सार एजेन्ट दर्ता	१०००	४०००						
३.	भवन निर्माण व्यवसाय कर								
३.१	मिक्स्चरमात्र भएको व्यवसाय	२०००	-	-	५०००	४०००	३०००	२०००	
३.२	भवन निर्माण व्यवसायी फर्म	२०००	-	-	५०००	४०००	३०००	२०००	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
३.३	भवन निर्माण व्यवसायी फर्म एण्ड सप्लायर्स	२०००	१५०००	१२०००	१००००	९०००	८०००	-	
३.४	रेडिमिक्स कंक्रीट व्यवसाय	५०००	३५०००	३००००	२५०००	२००००	-	-	
३.५	मिक्चर र सटरिड सामान भएको	२०००	१००००	८०००	६५००	५५००	५०००	-	
३.६	वाटर ट्रिलिड(डिप) कम्पनी	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
३.७	वाटर ट्रिलिड(स्यालो) कम्पनी	१०००	-	-	३०००	२०००	१५००	१०००	
३.८	ईनार बनाउने रिडि कारखाना दर्ता	३०००	१००००	९०००	८०००	७०००	५०००	-	
३.९	कंक्रीट होलो ब्लक कारखाना दर्ता	३०००	१००००	९०००	८०००	७०००	५०००	-	
३.१०	ढङ्गाको टायल बिक्री	३०००	१००००	९०००	८०००	७०००	५०००	-	
३.११	सिमेन्टको टायल उत्पादन / बिक्री	३०००	१००००	९०००	८०००	७०००	५०००	-	
३.१२	हाउजिङ तथा प्लानिङ (२ करोडसम्मको पूँजीमा)	१००० ०	९००००	४०००००	३००००	-	-	-	
३.१३	मुद्रण निर्माण सामग्री होटेल ठेक्कापट्टा घर जग्गा आदि एक भन्दा बढी व्यावसायिक कारोबार	५०००	४००००	३५०००	३००००	२५०००	-	-	
४	उत्पादनमूलक उद्योग								
४.१	प्लाष्टिक उद्योग/ पि.भि.सि./पोलिथिन पाइप उद्योग	१००० ०	९००००	८००००	६००००	५०००	-	वातावरण कर ५ प्रतिशत थप	
४.२	जुत्ता/चप्पल उद्योग	५०००	२५०००	२००००	१५०००	१००००	-		
४.३	ड्राइड उद्योग	१००० ०	६००००	५००००	४००००	३००००	-	वातावरण कर ५ प्रतिशत थप	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
४.४	कपडा ड्राइड उद्योग	२०००	१५०००	१००००	९०००	८०००	५०००	वातावरण कर ५ प्रतिशत थप	
४.५	ज्याकेट तथा झोला उद्योग	२०००	१२०००	१००००	९०००	७०००	६०००	-	
४.६	साबुन उद्योग	२०००	१२०००	१००००	९०००	७०००	६०००	-	
४.७	गलैँचा उनि धागो प्रसोधन/गलैँचा डाईड उद्योग	५०००	६००००	५००००	४००००	२००००	-	-	
४.८	गलैँचा उद्योग ५ तान सम्म	१०००	४०००						
४.९	गलैँचा उद्योग ६- १० तान सम्म	२०००	८०००						
४.१०	गलैँचा उद्योग ११- १५ तान सम्म	३०००	१२०००						
४.११	गलैँचा उद्योग १६- तान सो भन्दा माथि	३०००	१७०००						
४.१२	ह्युम पाइप उद्योग	५०००	५५०००	५००००	४००००	३००००	-	-	
४.१३	प्लाष्टिकको जार/बोतल/बिको/	२०००	९८०००	४५०००	२३०००	८०००	-	वातावरण कर ५ प्रतिशत थप	
४.१४	वाशिङ्ग उद्योग (वार्षिक सञ्चालन)	१००० ०	११०००००	१००००००	९९००००	-	-	-	
४.१५	गार्मेन्ट उद्योग	५०००	५००००	३००००	२००००	१५०००	-	-	
४.१६	पेपर उद्योग (टिस्यु तथा नेपकिन पेपर,कप,)	२०००	१००००	९०००	८०००	७०००	-	-	
४.१७	ग्याविन तारजाली बुन्ने तथा विक्री वितरण	१०००	१००००	६०००	५०००	४०००	३०००	-	
४.१८	उन कपास र कपडा पेलने उद्योग	३०००	२००००	१५०००	१३०००	१२०००	-	-	
४.१९	म्याट्रेस बनाउने कारखाना	३०००	२००००	१५०००	१२०००	१००००	-	-	
४.२०	विगस (कपाल) उत्पादन तथा विक्री वितरण	१००० ०	९५०००	९००००	६००००	५००००	-	-	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
४.२१	टेक्सटाईल (कम्बल बनाउने)	५०००	५००००	२००००	१००००	८०००	-	-	
४.२२	फोहोरमैला व्यवस्थापन व्यवसाय	२५०० ०	३००००	२००००	१००००	८०००	-	-	
४.२३	जुत्ताको सोल उत्पादन गर्ने व्यवसाय	१०००	१५०००	१००००	७०००	५०००	१०००	-	
४.२४	कागजका दुना टपरी उत्पादन तथा विक्रि	१०००	१००००	७०००	५०००	२०००	१०००	-	
४.२५	साल तथा भोलोको दुना टपरी उत्पादन तथा विक्री व्यवसाय	५००	१००००	७०००	५०००	२०००	५००	-	
४.२६	स्टील, आल्मुनियम, ग्रीलको इयाल ढोका बनाउने उद्योग	५०००	२५०००	२००००	१५०००	१२०००	१००००	-	
४.२७	फलामको ग्रिल व्यवसाय	१०००	-	७०००	५०००	४०००	३०००	-	
४.२८	UPVC उद्योग	२०००	१२०००	१००००	८०००	६०००	५०००	-	
४.२९	जडीबुटी प्रशोधन तथा आयात निर्यात गर्ने व्यवसाय दर्ता	३०००	१७०००	१५०००	७०००	६०००	५०००	-	
४.३०	लोक्ता उद्योग	१०००	-	-	-	२०००	१०००	५००	
४.३१	कार्टुन कागजको पुनः प्रयोग	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	-	
४.३२	इको ब्लक इको प्लानिड कम्पनी	२०००	१००००	९०००	८०००	६०००	५०००	-	
४.३३	पश्मिना उद्योग (१० तान सम्म)	३०००	१२०००						
	पश्मिना उद्योग (१० तान माथि)	४०००	२६०००						
४.३४	सरसफाई सामग्री (लिक्विड सोप हार्पिक फिनेल)	१०००	-	८०००	६०००	५०००	३०००	-	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
	उत्पादन तथा विक्री वितरण)								
४.३५	गलैचामा बुट्टा कटिड गर्ने	१०००	-	-	३०००	२०००	१०००	५००	
४.३६	फाइबर तथा कटनको खेलौना (पुतली बनाउने)	१०००	-	८०००	६०००	४०००	३०००	-	
४.३७	सेफिट ट्याङ्की सरसफाई	२०००	१५०००	१००००	७०००	५०००	३०००	-	
४.३८	दुबो खेती व्यवसाय	१०००	-	-	५०००	३०००	२०००	१०००	
५	कृषि फर्म तथा पशु आहार उद्योग								
५.१	कृषि फर्म (५ रोपनी भन्दा माथि)	२०००			८०००				
५.२	कृषि फर्म (५ रोपनी सम्म)	१०००			४०००				
५.३	पशुपालन गाई/भैसी फर्म (१० वटा सम्म)	१०००			२०००				
५.४	पशुपालन गाई/भैसी फर्म (१० वटा माथि)	१०००			४०००				
५.५	पशुपालन बाखा फर्म (१० वटा सम्म)	२००			३००				
५.६	पशुपालन बाखा फर्म (१० वटा माथि)	५००			१५००				
५.७	पोल्ट्री फर्म (हाँस, कुखुरा, वट्टाई) १००० वटा सम्म	५००			१५००				
५.८	पोल्ट्री फर्म (हाँस, कुखुरा, वट्टाई) १००० वटा माथि	१०००			४०००				
५.९	टर्की, अष्ट्रीच, कालिज (पालन) फर्म	२०००			८०००				

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
५.१०	ह्याचरी उद्योग (सबै प्रकारका चल्ला उत्पादन) १००० वटा सम्म	१०००			४०००				
५.११	ह्याचरी उद्योग (सबै प्रकारका चल्ला उत्पादन) १००० वटा भन्दा माथि	२०००			५०००				
५.१२	पशु वध तथा बिक्री केन्द्र	३०००	-	-	१६०००	१४०००	१२०००	-	
५.१३	माछा, मासु पसल	१०००	-	-	५०००	४०००	३०००	-	
५.१४	फ्रोजन म:म/ससेज, ड्राई मिट/आलु परिकार प्यकिङ्ग तथा बिक्री	१०००	-	-	५०००	४०००	३०००	-	
५.१५	अन्डा बिक्री पसल	५००	-	-	३०००	२०००	१०००	५००	
५.१६	कोल्ड स्टोर (फलफूल तथा तरकारी चिस्यान केन्द्र)	२०००	१२०००	१००००	९०००	८०००	५०००	-	
५.१७	कृषक समुह दर्ता/नवीकरण	२००	३००						
५.१८	वायोप्रेनिस र प्रकृति माइक्रोग्रिन व्यवसाय	५००	-	४०००	३०००	२५००	२०००	-	
५.१९	दाना उत्पादन उद्योग	१०००	-	८०००	७०००	६०००	५०००	-	
५.२०	कौशी खेती व्यवसाय दर्ता	५००	-	-	-	६००	५००	३००	
५.२१	कौशी खेती व्यवसाय तालिम	१०००	-	-	४०००	३०००	२०००	-	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
५.२२	फलफुल व्यवसाय दर्ता	१०००	१००००	८०००	६०००	३०००	१०००	५००	
५.२३	तरकारी व्यवसाय दर्ता	१०००	१००००	५०००	४०००	३०००	१०००	५००	
५.२४	फलफुल तथा तरकारी बजार	२०००	१२०००	१००००	९०००	८०००	६०००	-	
५.२५	माछा पालन व्यवसाय दर्ता	१०००	१००००	७०००	५०००	४०००	२०००	१०००	
५.२६	हास, कुखुरा, गाई, भैसी, बाखा (संयुक्त) फर्म	२०००	१२०००	१००००	८०००	६०००	५०००	-	
५.२७	कृषि औजार व्यवसाय	५००	-	५०००	३०००	२०००	१५००	१०००	
६	पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग								
६.१	मिनरल वाटर उद्योग	५०००	२५०००	२२०००	२००००	१५०००	१००००	-	
६.२	पानी सप्लायर्स	२०००	-	१५०००	१००००	९०००	८०००	-	
६.३	आइसक्रिम उद्योग	२०००	१००००	८०००	७०००	५०००	४०००		
६.४	आइसक्रिम पसल	१०००	-	-	-	५०००	२०००	१०००	
६.५	वाटर प्युरीफाई घरायसी पानी प्रशोधन	१०००	-	-	७०००	६०००	५०००		
७	कुटानी, पिसानी मिल								
७.१	फलावर मिल सेलर	५००		४०००	३०००	२०००	१०००	५००	
७.२	तेल मिल	५००	३००००	२००००	३०००	२०००	१५००	-	
७.३	कुटानी, पिसानी मिल (होलर समेत)	५००	३००००	२००००	३०००	२०००	१५००	-	
७.४	मसला, चिउरा मिल	५००		४०००	३०००	२०००	१०००	५००	
८	डेरी उद्योग								
८.१	डेरी उद्योग	१०००	१५०००	१००००	७०००	५०००	४०००		
८.२	डेरीजन्य सामग्री पसल	१०००	-	-	-	३०००	२०००	१०००	
९	उपभोग्य वस्तु उत्पादन उद्योग								
९.१	कुकिज/पाउरोटी/नु डल्स उद्योग	१०००	१००००	८०००	६०००	५०००	४०००	-	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
९.२	कुकिज/पाउरोटी/नु डल्सपसल	१०००	-	-	-	३०००	२०००	१०००	
९.३	मैनवत्ती उद्योग	५००	-	-	-	२०००	१०००	५००	
९.४	अचार उद्योग	निःशुल्क							
९.५	अन्य कुटिर उद्योग (Handy Craft)	५००			४०००	२०००	१०००	५००	
९.६	परम्परागत साधारण आरन		निःशुल्क						
९.७	आधुनिक प्रविधि युक्त आरन (कृषि औजार) उद्योग	२०००	२००००	१५०००	१२०००	१००००	८०००	-	
९.८	दालमोठ उद्योग	१०००	-	-	-	६०००	५०००	४०००	
९.९	चिप्स/लेजको सप्लायर्स	१०००	-	-	-	३०००	२०००	१०००	
९.१०	आलु चिप्स उद्योग	१५००	१५०००	१००००	५०००	४०००	२०००	१५००	
९.११	कन्फेक्सनरी उद्योग	१५००	१५०००	१००००	५०००	४०००	२०००	१५००	
९.१२	कन्फेक्सनरी पसल	१०००	-	-	-	२०००	१०००	५००	
९.१३	बेकरी उद्योग	१०००	-	-	-	६०००	५०००	४०००	
९.१४	बेकरी पसल	१०००				२०००	१०००	५००	
९.१५	ससेज पसल	२०००	-	१००००	८०००	६०००	५०००	-	
१०	कृषि तथा वनजन्य उद्योग								
१०.१	स-मिल/प्लाइउड उद्योग	५०००	४००००	३००००	२५०००	२००००	१५०००	-	
१०.२	काठ विक्री डिपो	३०००	२००००	१८०००	१५०००	१२०००	१००००	-	
१०.३	काठको फर्निचर /शोरुम	५०००	२००००	१७०००	१००००	७०००	६०००	-	
१०.४	काठको धूलो खरिद विक्री गर्ने व्यवसाय	२०००	१५०००	१२०००	१००००	८०००	६०००	-	
१०.५	फाइबर/गुडिया उद्योग/शोरुम	५०००	२००००	१८०००	१६०००	१५०००	१००००	-	
१०.६	वेतवाँसको उद्योग/शोरुम	१०००	७०००	६०००	५०००	४०००	३०००	२०००	
१०.७	नर्सरी (दुबो खेती समेत)	१०००	-	५०००	४०००	३०००	२०००	१०००	
१०.८	फूल (पुष्प) पसल	५००	-	-	३०००	२०००	१०००	५००	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१०.९	ग्रामीण कच्चा पदार्थ (कोदो, फापर, सिस्नो, जौ, कागुनो, खयर, सखर, पाखनीवेत, ठुलो ओखती, कथ्या, हरो, बरो, अमला, राजवृक्ष लगायत) बाट उत्पादन, प्रशोधन गरी बिक्री गर्ने व्यवसाय	२०००	३००००	२००००	१५०००	१००००	५०००	-	
११	पर्यटन/सेवा उद्योग								
११.१	पार्टी प्यालेस/ व्याङ्केट	२०००	२००००	१५०००	१००००	८०००	-	-	
११.२	होटल/रिसोर्ट/रेष्टुरे न्ट लगायत	५०००	२००००	१५०००	१४०००	१००००	५०००	-	
११.३	ट्रेकिङ कम्पनी व्यवसाय दर्ता	२०००	१५०००	१००००	८०००	७०००	६०००	-	
११.४	होम स्टे सञ्चालन	५००	-	-	-	१५००	१०००	५००	
११.५	वाटर/फनपार्क	५०००	३००००	२५०००	२००००	१६०००	१००००	-	
१२.	खाद्य तथा खाद्य सेवा व्यवसाय								
१२.१	फास्टफुड तथा क्याफे	३०००	२००००	१५०००	१२०००	७०००	५०००	-	
१२.२	रेष्टुराँ	३०००	३००००	२५०००	२००००	१५०००	१२०००		
१२.३	रेष्टुराँ/दोहोरी साँझ (डान्स बार सहित)	५०००	४००००	३००००	२५०००	२००००	१५०००	-	
१२.४	होटेल एण्ड लज	२०००	१२०००	१००००	८०००	६०००	५०००	-	
१२.५	होटल/भोजनालय	२०००	९०००	७०००	५०००	३०००	१०००	५००	
१२.६	मिष्ठान्न भण्डार	५००	-	-	२०००	१५००	१०००	-	
१२.७	क्याटरिङ	१०००	७०००	६०००	५०००	४०००	३०००	-	
१२.८	चिया तथा कफि सप नास्ता पसल	१०००	-	-	५०००	४०००	३०००	५००	
१२.९	पानीपुरी/चटपटे पसल	५००	-	-	-	-	१०००	५००	
१३	सेवा उद्योग								

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१३.१	व्याण्ड बाजा/पञ्चेबाजा उद्योग/व्यवसाय	१०००	१५०००	१००००	७०००	४०००	२०००	१०००	
१३.२	स्क्रिन प्रिन्ट प्रेश	१०००	५०००	४०००	३०००	२०००	१०००	५००	
१३.३	लेजर प्रिन्ट प्रेश	१०००	६०००	५०००	४०००	३०००	२०००	१०००	
१३.४	अफसेट प्रिन्टिङ प्रेश	१०००	१००००	८०००	५०००	४०००	३०००	-	
१३.५	फ्लेक्स र व्यानर	५००	-	-	२५००	२०००	१०००	५००	
१३.६	सिनेमा हल/हाईभिजन	१०००	१००००	५०००	४०००	३०००	-	-	
१३.७	कलर ल्याव सेवा	१०००	१००००	५०००	४०००	३०००		-	
१३.८	भिडियो मिक्सिङ	१०००	१००००	५०००	४०००	३०००		-	
१३.९	फोटो स्टुडियो सेवा	५००	-	-	३०००	२०००	१५००	१०००	
१३.१०	दुर ट्राभल सेवा (मुलुक भिन्न/बाहिर)	१०००	१००००	७०००	५०००	४०००	३०००	-	
१३.११	फोटोकपी/ साइवर क्याफे	५००	-	-	३०००	२५००	२०००	१०००	
१३.१२	कुरियर सेवा	५००	-	-	३०००	२५००	२०००	१०००	
१३.१३	अनलाइन किनमेल	२०००	१५०००	१००००	९०००	८०००	६०००	४०००	
१३.१४	म्यारिज स्टेशन/ व्यूरो सम्बन्धी व्यवसाय	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
१३.१५	क्लिनिक सर्भिस/सामान विक्री	१०००	-	-	३०००	२५००	२०००	१०००	
१३.१६	धर्मकाँटा व्यवसाय	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
१३.१७	ईभेन्ट म्यानेजमेन्ट/अन्य व्यवस्थापकीय कार्य	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
१३.१८	विद्युतीय सामग्री उत्पादन/विक्री	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
१३.१९	वेटर/होम केयर/नर्सिङ केयर	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
१३.२०	मुभि/सिरिज/टेलिभि जन कार्यक्रमहरू/ वृत्तचित्र उत्पादन तथा स्वदेश र	२०००	१५०००	१२०००	१००००	८०००	६०००	५०००	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
	विदेशमा प्रदर्शन तथा विक्री वितरण गर्ने								
१३.२१	जनशक्ति आपूर्ति	२०००	-	-	१००००	९०००	८०००	७०००	
१३.२२	स्पा/मसाज (आयुर्वेदिक/एलोपे थिक)	३०००	२००००	१६०००	१४०००	१२०००	१००००	-	
१३.२३	जुम्बा नाच/डान्स	१०००	१५०००	१२०००	९०००	६०००	५०००	४०००	
१४.	सञ्चार सेवा								
१४.१	टेलिफोन, मोबाइल, इन्टरनेट सेवा प्रदायक कम्पनी	२०००	१२०००	१००००	९०००	८०००	६०००	-	
१४.२	केवल च्यानल प्रसारण	२०००	१२०००	१००००	९०००	८०००	६०००	-	
१४.३	एफ.एम. प्रसारण सेवा	२०००	१२०००	१००००	९०००	८०००	६०००	-	
१४.४	सञ्चार टावर	२०००	२५०००	२००००	१८०००	१४०००	१२०००	-	
१४.५	मल्टिमिडिया हाउस प्रा. ली.	२०००	१४०००	१२०००	१००००	८०००	६०००	-	
१४.६	साइबर सेन्टर	१०००	-	३०००	२५००	२०००	१०००	५००	
१४.७	अनलाइन समाचार प्रकाशन प्रसारण/छापा	५००	-	-	४०००	३०००	२५००	२०००	
१४.८	अनलाइन न्युज सञ्चालन गर्ने व्यवसाय	५००	-	-	४०००	३०००	२५००	२०००	
१४.९	छापा पत्रिका	५००	-	-	४०००	३०००	२५००	२०००	
१४.१०	विभिन्न मार्केटिङ्ग एजेन्सीहरू	५००	८०००	६०००	५०००	४०००	३५००	३०००	

क्र.सं.	विवरण	दररेट रु.	कैफियत
१५	वित्तीय सेवा/शाखा विस्तार (सरकारी लगानीको बाहेक)		
१५.१	वाणिज्य बैंकको मुख्य कार्यालय	१,००,०००।-	
१५.२	वाणिज्य बैंक शाखा कार्यालय (प्रति कार्यालय)(क)	५०,०००।-	
१५.३	वाणिज्य बैंकको एक्सटेन्सन काउण्टर	२५,०००।-	
१५.४	विकास बैंक मुख्य कार्यालय (ख)	५०,०००।-	

क्र.सं.	विवरण	दररेट रु.	कैफियत
१५.५	विकास बैंक शाखा कार्यालय (प्रति कार्यालय)	२५,०००।-	
१५.६	विकास बैंकको एक्सटेन्सन काउण्टर	१५,०००।-	
१५.७	फाइनेन्स कम्पनी मुख्य कार्यालय (ग)	३०,०००।-	
१५.८	फाइनेन्स कम्पनी शाखा कार्यालय (प्रति कार्यालय)	१५,०००।-	
१५.९	लघु वित्त कम्पनीहरू (घ)	१५,०००।-	
१५.१०	बीमा कम्पनीको शाखा कार्यालय (प्रति कार्यालय)	१०,०००।-	
१५.११	क, ख, ग, घ वर्गका बैंक तथा अन्य वित्तिय संघ संस्था र गैर सरकारी संघ संस्थाको, पूँजी वृद्धी सिफारिस वापत (सहकारी बाहेक)	शाखा विस्तार सिफारिस को ७५%	
१५.१२	क, ख, ग, घ वर्गका बैंक तथा अन्य वित्तिय संघ संस्था र गैर सरकारी संघ संस्थाको ठाउँसारी सिफारिस वापत (सहकारी बाहेक)	शाखा विस्तार सिफारिस को ५०%	
१५.१३	क, ख, ग, घ वर्गका बैंक तथा अन्य वित्तिय संघ संस्था र गैर सरकारी संघ संस्थाको नामसारी/ नाम संशोधन सिफारिस वापत (सहकारी बाहेक)	शाखा विस्तार सिफारिस को २५%	
१५.१४	रेमिटयान्स तथा मनिचेन्जर	१०,०००।-	
१५.१५	रेमिटयान्स (सब एजेन्ट)	५,०००।-	
१५.१६	वित्तिय सेवामा ईन्भेष्टमेन्ट	१५,०००।-	
१६	सहकारी संस्था (वार्षिक कारोबारको आधारमा दर्ता/सूचीकृत)		
१६.१	रु १ करोडसम्म	१,०००।-	
१६.२	रु १ करोडदेखि ३ करोडसम्म	३,०००।-	
१६.३	रु ३ करोडदेखि ५ करोडसम्म	५,०००।-	
१६.४	रु ५ करोडदेखि १० करोडसम्म	१०,०००।-	
१६.५	रु १० करोडदेखि २० करोडसम्म	१५,०००।-	
१६.६	रु २० करोडभन्दा माथि	२५,०००।-	
१६.७	उत्पादन तथा सेवामुलक सहकारी संस्था	१,०००।-	
१६.८	महिला बचत तथा सहकारी संस्था	१,०००।-	
१६.९	उपभोक्ता तथा स्वास्थ्य सहकारी संस्था	१,०००।-	
१६.१०	प्रदेश अन्तर्गत दर्ता सहकारी संस्था अभिलेखीकरण/सूचीकृत ५ करोडसम्म पूँजी भएको	१०,०००।-	
१६.११	५ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	१५,०००।-	
१६.१२	प्रदेश अन्तर्गत सहकारी संस्था कार्यक्षेत्र विस्तार, सेवा केन्द्र विस्तार सिफारिस	२०,०००।-	
१६.१३	प्रदेश अन्तर्गत सहकारी संस्थाहरूका लागि अन्य सिफारिस	२,०००।-	
१६.१४	कागेश्वरी मनोहरा नपा अन्तर्गत रहेका सहकारी संस्थाहरूका लागि कार्यक्षेत्र विस्तार	५,०००।-	
१६.१५	कागेश्वरी मनोहरा नपा अन्तर्गत रहेका सहकारी संस्थाहरूका लागि अन्य सिफारिस शुल्क	१,०००।-	
१६.१६	कागेश्वरी मनोहरा नपा अन्तर्गत महिला सहकारी संस्थाहरूको हकमा अन्य सिफारिस शुल्क	५००।-	
१६.१७	एकीकरण भएका सहकारी संस्थाहरूका लागि व्यावसायिक दर्ता शुल्कमा छुट		२०%
१६.१८	विनियम संशोधन सिफारिस शुल्क	५०००	

क्र.सं.	विवरण	दररेट रु.	कैफियत
१६.१९	आर्थिक वर्ष समाप्त भएको छ महिना भित्र साधारण सभा सम्पन्न नगर्ने सहकारी संस्थाहरूलाई विलम्ब शुल्क	५०००	
१६.२०	COPOMIS मा मासिक/त्रैमासिक/वार्षिक प्रतिवेदन नबुझाउने सहकारी संस्थाहरूका लागि	५०००	
१६.२१	PEARLS सम्बन्धी प्रतिवेदन नबुझाउने सहकारी संस्थाहरूलाई जरिवाना	२०००	

क्र.सं.	विवरण	दती दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कैफियत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१७	स्वास्थ्य सेवा								
१७.१	गैर सरकारी अस्पताल/नर्सिङ होम १० बेड सम्मको				२५,०००				
१७.२	गैर सरकारी अस्पताल/नर्सिङ होम १० बेडभन्दा माथि				३००००				
१७.३	एमआरआइ/सिटि स्क्यान/अल्ट्रासाउण्ड क्लिनिक	२०००	२५०००	२००००	१५०००	१००००	-	-	
१७.४	पोलिक्लिनिक	२०००	२००००	१५०००	१००००	१२०००	७०००	-	
१७.५	प्याथोलोजी ल्याव	१०००	२००००	१५०००	१२०००	८०००	५०००	-	
१७.६	अक्युपञ्चर, फिजियोथेरापी, स्वास्थ्य क्लिनिक	१०००	२००००	१५०००	१००००	७०००	४०००	३०००	
१७.७	एक्स रे सेवा	१०००	१००००	५०००	३०००	२०००	-	-	
१७.८	चस्मा पसल (सबै प्रकारका)	१०००	१५०००	१००००	५०००	३०००	२०००	१०००	
१७.९	आई केयर सेन्टर	१०००	१५०००	१००००	५०००	३०००	२०००	१०००	
१७.१०	नर्सिङ, सि.एम.ए र एच.ए. प्रशिक्षण समेत	२०००	२००००	१७०००	१५०००	१३०००	१००००	-	
१७.११	टेलि मेडिसिन सेवा सञ्चालन	१०००	-	७०००	५०००	४०००	३०००	-	
१७.१२	प्राकृतिक उपचार केन्द्र/योग तथा मेडिटेसन सेन्टर	१०००	१००००	७०००	५०००	३०००	२०००	-	
१७.१३	मनोपरामर्श सेवा सञ्चालन	१०००	-	५०००	३०००	२०००	१०००	५००	

क्र.सं.	विवरण	दती दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१७.१४	डेन्टल सेवा	४०००	२००००	१५०००	१००००	५०००	-	-	
१८	तालिम केन्द्र एवं परामर्श सेवा								
१८.१	कम्प्युटर/इलेक्ट्रानि क्स तालिम केन्द्र	२०००	-	१२०००	१००००	९०००	८०००	-	
१८.२	कम्प्युटर डिजाइनिङ सेवा	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
१८.३	सवारी चालक तालिम केन्द्र	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
१८.४	वैदेशिक रोजगार सेवा (म्यानपावर कम्पनी)	५०००	४५०००	४००००	३५०००	३००००	-	-	
१८.५	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	२०००	२००००	१८०००	१५०००	१३०००	१००००	-	
१८.६	भाषा शिक्षा ईन्स्टिच्युट कोचिङ सेन्टर	१०००	-	-	६०००	४०००	३०००	-	
१८.७	सिलाई बुनाई तालिम केन्द्र	१०००	-	-	६०००	४०००	३०००	-	
१८.८	मोटरसाईकल/गाडी मर्मत सम्बन्धी तालिम केन्द्र	१०००	-	-	६०००	४०००	३०००	-	
१८.९	भाडा तथा लिज सम्बन्धी व्यवसाय	२०००	-	-	१००००	९०००	८०००		
१८.१०	घर, जग्गा तथा गाडी खरिद गरी वा भाडामा लिई तेस्रो पक्षलाई भाडामा लगाउने व्यवसाय	१०००	-	१००००	८०००	७०००	६०००		
१९	अटो सम्बन्धी सेवा								
१९.१	विद्युतीय सवारी साधन उत्पादन तथा बिक्री वितरण	५०००	४५०००	१५०००	१००००	-	-	-	
१९.२	गाडी तथा इन्जिन/सवारी साधन मर्मत	५०००	२००००	१७०००	१६०००	१५०००	१००००	-	
१९.३	मोटर साइकल मर्मत	१०००	१००००	५०००	४०००	३०००	२०००	१०००	

क्र.सं.	विवरण	दती दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
१९.४	पेन्टिङ/डेन्टिङ/वेल्डिङ सेवा	२०००	-	१२०००	१००००	८०००	६०००	-	
१९.५	व्याट्रि मर्मत सेवा	५००	-	-	-	२०००	१५००	५००	
१९.६	सवारी साधन वासिङ सेवा	१०००	-	-	५०००	४०००	३०००	१०००	
१९.७	मोटरसाईकल वासिङ सेवा	१०००	-	-	-	२०००	१०००	५००	
१९.८	सिट मेकिङ तथा ग्लिजिङ सेवा	५००	-	-	-	२०००	१५००	५००	
१९.९	लेथ मेसिन सेवा	१०००	-	५०००	४०००	३०००	२०००	-	
१९.१०	गाडीको टायर मर्मत तथा हावा भर्ने	५००	-	-	-	२०००	१५००	१०००	
१९.११	गाडी तथा वाईकको वायरिङ तथा मर्मत	१०००	-	-	-	४०००	३०००	२०००	
२०	मर्मत व्यवसाय								
२०.१	टिभी, डेक, फ्रिज, कम्प्युटर मर्मत पसल	५००	-	-	-	३०००	२५००	१५००	
२०.२	मोवाइल मर्मत पसल	५००	-	-	-	२०००	१५००	१०००	
२०.३	रेडियो, घडी मर्मत पसल	५००	-	-	-	७००	६००	५००	
२०.४	M.C.B बनाउने	१०००	-	-	६०००	५०००	३०००	१०००	
२०.५	सेक्रेटेरियल सर्भिस	२०००	-	१२०००	१००००	९०००	८०००	-	
२०.६	सेक्युरिटी सर्भिस	२०००	-	१२०००	१००००	९०००	८०००	-	
२१	सेवा व्यवसाय								
२१.१	व्युटिपार्लर सेवा व्युटिशियन तालिम सहितको	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
२१.२	बुटिक	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
२१.३	साडी, कुर्था, सलमा बुट्टा भर्ने	५००	-	-	-	३५००	२५००	२०००	
२१.४	टेलरिङ	५००	-	-	-	२०००	१५००	१०००	
२१.५	व्युटी पार्लर/कस्मेटिक पसल	५००	-	-	-	२०००	१५००	१०००	
२१.६	सैलुन	५००	-	-	-	२०००	१५००	१०००	
२१.७	सैलुन (Unisex)	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
२१.८	ड्राइक्लिन सेवा मेसिन सहितको	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
२१.९	आर्ट व्यवसाय	२००	-	-	-	६००	५००	३००	
२१.१०	डिजिटल आर्ट व्यवसाय	५००	-	-	-	७००	६००	५००	
२१.११	अन्य आर्ट व्यवसाय/ थान्का	५००	-	-	-	२०००	१०००	५००	
२१.१२	एक्युरियम व्यवसाय	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
२१.१३	बस व्यवसाय समिति दर्ता	१००० ०	-						
२१.१४	संघ संस्था दर्ता	२०००	-						
२१.१५	प्याकर्स एण्ड मुवर्स व्यवसाय दर्ता	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
२१.१६	एयरक्राफ्ट मर्मत व्यवसाय	१०००	४००००	३००००	२५०००	२४०००	-	-	
२१.१७	सेवा मूलक (नाफा वितरण नगर्ने व्यवसाय)	१०००	१०००						
२२	भाँडा तथा किचेन सामग्री								
२२.१	भाँडा तथा किचेन सामग्री	१०००	-	-	५०००	४०००	२०००	-	
२३	खेल तथा उपहार सामग्री								
२३.१	स्पोर्ट्स, खेलौना, गिफ्ट तथा फोटो फ्रेम पसल	१०००	-	-	५०००	४०००	३०००	२०००	
२३.२	स्पोर्ट्स सामग्री बिक्री पसल	५००	-	-	४०००	३०००	२५००	२०००	
२३.३	स्नुकर/पुल हाउस	३०००	२००००	१८०००	१६०००	१४०००	१२०००	-	
२३.४	जीम हाउस/फिटनेश सेन्टर	२०००	२००००	१५०००	८०००	५०००	४०००	-	
२३.५	जीम हाउस/फिटनेश/जु म्बा सेन्टर	३०००	२५०००	२००००	१००००	६०००	५०००		
२३.६	जीम हाउस/ फिटनेश/जुम्बा/सोना सेन्टर	५०००	३००००	२५०००	१२०००	१००००	८०००		

क्र.सं.	विवरण	दती दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
२३.७	फूटसल	३०००	२००००	१८०००	१६०००	१२०००	१००००	-	
२३.८	खेलकुद प्रशिक्षण केन्द्र सञ्चालन	२०००	-	१००००	८०००	६०००	५०००		
२३.९	गिफ्ट विक्री पसल	५००	-	४०००	३०००	२०००	१०००	७००	
२३.१०	खेलौना पसल	५००	-	-	-	९००	८००	६००	
२३.११	स्वीमिड पुल सञ्चालन	२०००	२००००	१५०००	१००००	८०००	६०००	-	
२३.१२	योग लगायत आध्यात्मिक केन्द्र/ प्रशिक्षण केन्द्र व्यवसाय	५००	-	-	-	३०००	२५००	२०००	
२३.१३	कराँते तथा जुडो खेलकुद/ट्रेनिङ सेन्टर/	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
२३.१४	मार्सल आर्ट	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
२३.१५	मिक्स मार्सल आर्ट	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
२३.१६	गेम जोन/विविध खेल	१०००	-	-	६०००	५०००	४०००	३०००	
२३	संगीत तथा कला								
२३.१	संगीत तथा कला प्रशिक्षण केन्द्र (कला, नृत्य, मनोरञ्जन)	१०००	-	-	-	३०००	२०००	१०००	
२३.२	संगीत सामग्री विक्री पसल	५००	-	-	-	२०००	१५००	१०००	
२३.३	ट्याटु बनाउने व्यवसाय	५००	-	-	-	२०००	१५००	१०००	
२४	निजी जग्गा भवन, टहरामा पार्किङ्ग स्थल सञ्चालन गर्ने व्यवसाय								
२४.१	१००० व.फि.सम्म	३०००	१००००	८०००	६०००	४०००	३०००	-	
२४.२	१००१ देखि २००० व.फि.सम्म	४०००	८०००	७०००	५०००	३०००	२०००	-	
२४.३	२००१ देखि ५००० व.फि.सम्म	५०००	१२०००	१००००	८०००	६०००	-	-	
२४.४	५००० व.फि.भन्दा माथि	६०००	१४०००	१२०००	१००००	८०००	-	-	
२५	अन्य व्यवसाय								

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर रु.	व्यवसाय कर (वार्षिक)						कै फि यत
			'क' वर्ग (१ करोड १ भन्दा बढी)	'ख' वर्ग (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	'ग' वर्ग (२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	'घ' वर्ग (५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	'ङ' वर्ग (१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म)	'च' वर्ग (१ लाख सम्म)	
२५.१	कवाडी सामान खरिद बिक्री व्यवसाय	५०००	३००००	२५०००	२००००	१५०००	१००००	५०००	
२५.२	ढुवानी कम्पनी तथा टान्सपोर्ट व्यवसाय	२०००	२००००	१५०००	१००००	७०००	५०००	-	
२५.३	निकासी पैठारी व्यवसाय दर्ता	३०००	२५०००	१५०००	१००००	७०००	५०००	-	
२५.४	संस्थागत पेन्टर	१०००	-	-	४०००	३०००	२०००	१०००	
२५.५	प्राकृतिक मेला, महोत्सव व्यवसाय	२०००	-	-	१००००	९०००	८०००	-	

पुनश्च:

- (क) व्यवसायको वार्षिक नवीकरण दस्तुर दर्ता दस्तुरको ५० प्रतिशत कायम गरी असुली गरिनेछ ।
- (ख) समान प्रकृति बाहेक एकभन्दा बढी कारोबार गर्ने (मदिरा पसल बाहेक) व्यवसाय दर्ता गर्दा सबै शीर्षकको कारोबारको दस्तुर जोडी राजस्व लिइनेछ ।
- (ग) एकभन्दा बढि कार्य गर्ने गरी दर्ता भएको गैर नाफा मूलक संस्थाहरूको व्यवसाय दर्ता गर्दा उद्देश्य अनुरूप थप शुल्क समेत लिई व्यवसाय दर्ता गरिनेछ ।
- (घ) गत विगतको बक्यौता रकम चालू वर्षमा दाखिला गर्न आउँदा साबिक वर्षहरूकै दररेटमा कायम गरी असुल उपर गरिनेछ ।
- (ङ) यस कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका भित्र केन्द्रीय कार्यालय भई अन्य वडा टोल बस्तीमा शाखा विस्तार गर्दा वा अन्य स्थानीय तह/निकाय/कार्यालय/विभागमा दर्ता भई यस नगरपालिका भित्र जुनसुकै प्रकृतिको व्यवसायको शाखा विस्तार सम्बन्धी कार्य गर्दा उक्त व्यवसायलाई छुट्टै एकाई मानी माथि तोकिए बमोजिम राजस्व असुल गर्ने ।
- (च) आर्थिक ऐनमा उल्लेख नभएको व्यवसाय/उद्योग/संघ संस्था/समूह/दर्ता गर्दा अनुसूची -४ बमोजिम पूँजीलाई आधार मानी मिल्दोजुल्दो शीर्षकको व्यवसायलाई आधार मानी दस्तुर लिई दर्ता/सूचीकृतको व्यवस्था मिलाइनेछ ।
- (छ) व्यवसाय दर्ता गर्न नगरपालिका/वडामा आउँदा नगरपालिका/वडाबाट स्थलगत निरीक्षण गरी पूँजीको अवस्था हेरेर मात्र दर्ता गर्ने व्यवस्था मिलाइनेछ ।
- (ज) संघ तथा प्रदेश सरकार अन्तर्गतको कानून अनुसार दर्ता/सूचीकृत भई आएका कुनै पनि व्यवसायलाई यस नगरपालिकामा सूचीकरण गरी आर्थिक ऐनमा व्यवस्था भए बमोजिम व्यवसाय कर लिइनेछ ।

- (झ) निजी संस्थागत मन्टेश्वरी विद्यालयहरूले व्यवसाय दर्ता नभई लजिष्टिक, स्टेसनरी तथा मसलन्दका सामग्रीहरू बिक्री वितरण गर्न पाइने छैन । यदि अनुगमनको क्रममा त्यस्तो गरेको पाइएमा कानून बमोजिम कारबाही हुनेछ ।
- (ञ) व्यावसायिक/आवासीय बहाल करलाई टोल विकास समितिको सहयोग तथा समन्वयमा सूचना सङ्कलन गरी बहाल करको दायरामा ल्याइनेछ ।
- (ट) माथि अनुसूची-४ मा व्यवसाय दर्ता शीर्षकमा अन्यत्र जेसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि नगरपालिकाबाट सीप मूलक तालिम प्राप्त महिलाहरूलाई गरिबी निवारणका लागि लघु उद्यम विकास कार्यक्रमद्वारा गठित महिलाहरूले आय आर्जनको लागि सञ्चालन गरेको व्यक्तिगत/समूहगत रूपमा आय आर्जन गर्ने उद्देश्यले सञ्चालित उद्यम जस्तै (मखमल जुत्ता, पोतेमाला, सिलाई, बुनाई, झोला, खादा, सेनिटाईजर, च्याउ, बेकरी, पुष्प, खेती, आलु, चिप्स, बाखापालन, अचार) उद्यम दर्ता गर्दा रु.५००।- दर्ता दस्तुर लिई दर्ता गरिनेछ भने नवीकरण सो दर्ता दस्तुरमा ५० प्रतिशत छुट गरी नवीकरण गरिनेछ ।
- (ठ) व्यवसाय दर्ता गर्दा अन्य निकायहरू कर कार्यालय/कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय/उद्योग वाणिज्य संघ/समाज कल्याण परिषद् आदि कार्यालयको दर्तालाई आधार मानिनेछ । उल्लिखित निकायहरूमा साविकदेखि नै दर्ता भएको भएतापनि सम्वत् २०७८ साललाई आधार वर्ष मानी आ.व. २०७८/०७९ देखि व्यवसाय दर्ता दस्तुर तथा बहाल कर असुल गरिनेछ । तर, उल्लिखित निकायहरूमा दर्ता नभई सञ्चालन भएको व्यवसायहरूलाई कर सङ्कलन अभियान, २०८० ले पहिचान गरी रातो स्टिकर टाँस गरेको मिति तथा आ.व. २०८०/०८१ देखि व्यवसाय दर्ता दस्तुर तथा बहाल कर असुल गरिनेछ ।
- (ड) नगरपालिकामा दर्ता नगरी सञ्चालन भएको व्यवसायहरू नगरपालिकाले सूचना गरेको ३५ दिनभित्र अनिवार्य रूपमा दर्ता गर्नुपर्नेछ । नगरपालिकाको सूचना/पत्रलाई अवज्ञा गरी व्यवसाय सञ्चालन गरेको पाइएमा नगरपालिकाले व्यवसाय बन्द गर्न सक्नेछ ।

अनुसूची – ५

(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

जडीबुटी, कवाडी मालसामान र जीवजन्तु करको दररेट

नगरपालिकाले व्यावसायिक कारोबारमा देहायको दररेटमा जडीबुटी, कवाडी मालसामान र जीवजन्तु कर लिइनेछः

सि.नं.	करको शीर्षक	करका दर रु.	कैफियत
१	झिण्डु	५० पैसा प्रति कि.ग्रा.	यस बमोजिमको राजस्व रकम राजस्व शीर्षक नं. १४२१२
२	गार्मेट टुक्रा	५० पैसा प्रति कि.ग्रा.	

सि.नं.	करको शीर्षक	करका दर रु.	कैफियत
३	जलेको मोबिल	२५ पैसा प्रति कि.ग्रा.	सरकारी सम्पत्ति बिक्रीबाट प्राप्त रकम शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।
४	जुट र प्लाष्टिक बोरा	२० पैसा प्रति कि.ग्रा.	
५	कार्पेट टुक्रा	५० पैसा प्रति कि.ग्रा.	
६	टायरट्यूब	५० पैसा प्रति कि.ग्रा.	
७	थोत्रो टिन	५० पैसा प्रति कि.ग्रा.	
८	पुरानो ड्रम	५० पैसा प्रति कि.ग्रा.	
९	पुरानो कागज	रु.५० पैसा प्रति कि.ग्रा.	
१०	धातुका टुक्रा		
	१. फलाम	रु. २ प्रति कि.ग्रा.	
	२. तामा, पित्तल	रु. ४ प्रति कि.ग्रा.	
	३. मेसिनरीऔजार	रु. २ प्रति कि.ग्रा.	
	४. पोलिथिन पाइप	रु. १ प्रति कि.ग्रा.	
	५. सिसाको धुलो	रु. ४ प्रति कि.ग्रा.	
	६.प्लास्टिक सामान	रु २।— प्रति कि.ग्रा.	
११	प्रचलित कानूनले निषेध गरेको बाहेक मरेका वा मारिएका पशुका		यस बमोजिमको राजस्व रकम राजस्व शीर्षक नं. ११६३२ अखेटो पहरामा लाग्ने कर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।
	१. हाड	रु.१	
	२. सिङ	रु.२	
	३. छाला ठूलो	रु. ३० प्रतिगोटा	
	४. छाला सानो	रु. १५ प्रतिगोटा	
	५. पन्छीको प्वाँख	रु. १ प्रतिकिलो	

पुनश्च:

- व्यवसायीले जडीबुटी, कवाडी मालसामान तथा जीवजन्तु करजन्य सामग्रीहरू यस नगरपालिकाको सिमानाबाट निकासी गर्नु अघि निकासी गरेको मालसामान र सो को परिमाण स्वः घोषणा गरी वडा कार्यालयमा तोकिए बमोजिम कर तिर्नुपर्नेछ ।
- जडीबुटी, कवाडी मालसामान तथा जीवजन्तु करजन्य सामग्रीहरू स्वः घोषणा गरेको परिमाणभन्दा बढी वा घटी भई सङ्घीय, प्रादेशिक वा स्थानीय कानून बमोजिम कारवाही हुने भएमा सो को जिम्मेवार स्वयम् व्यवसायीको हुनेछ ।
- राजस्व शाखा, वडा कार्यालय तथा नगर प्रहरीले जुनसुकै बखत कवाडी सङ्कलन, भण्डारण स्थल तथा लोड भइसकेको मालवाहक सवारी साधनको चेकजाँच गर्न सक्नेछ ।

अनुसूची — ६
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)
सवारी साधन करको दररेट

यस बमोजिमको राजस्व रकम राजस्व शीर्षक नं ११४५१ सवारी साधन कर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

सि.नं.	सवारीको किसिम	दर्ता तथा इजाजत शुल्क	वार्षिक कर	कैफियत
१.	अटो रिक्सा	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-	
२.	विद्युतीय रिक्सा	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-	
३.	ठेला/म्यानुअल रिक्सा	रु.२००।-	रु.१००।-	

पुनश्च:

- नगरपालिकाद्वारा तोकिएको स्थान वा क्षेत्रमा मात्र अटो रिक्सा, विद्युतीय रिक्सा तथा ठेला/म्यानुअल रिक्सा सञ्चालन गर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची — ७
(दफा ८ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)
विज्ञापन करको दररेट

यस बमोजिमको राजस्व रकम राजस्व शीर्षक नं ११४७२ विज्ञापन कर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

क्र.सं.	विज्ञापनको किसिम	विज्ञापन कर प्रति वर्गफिट	कैफियत
१.	फ्लेक्सबाट तयार गरिएको विज्ञापन प्रचार सामाग्री	रु. १५०।- प्रति वर्ष	
२.	होडिङ्गबोर्ड, नियोनसाईन, ग्लोसाइन र यस्तै विज्ञापन प्रचार सामाग्री	रु. २५०।- प्रति वर्ष	
३.	डिजिटल बोर्डमा गरिने विज्ञापन	रु. ३५०।- प्रति वर्ष	
४.	मालबाहक सवारी साधनको दायौं बायाँ भागमा अधिकतम दश स्क्वायर फुटसम्मको लागि	रु. २५०।- प्रति दिन	
५.	मालबाहक सवारी साधनको दायौं बायाँ भागमा स्थायी रूपमा लेखिएको वा छापिएको प्रचार सामाग्रीको लागि	रु.१५०।- प्रति वर्ष	
६.	खेलकुद मैदान, मेला, जात्रा, पर्व र यस्तै प्रकृतिका कार्यक्रममा बीस स्क्वायर फुटसम्म विज्ञापन प्रचार सामाग्रीको लागि (अधिकतम पन्ध्र दिनसम्म)	रु. ३५०।- प्रति दिन	
७.	सवारी साधनको छत (अधिकतम तीन फुट उचाईसम्म मात्र), दुई पाङ्ग्रा बिचको भाग, पछाडिको सीसा (सीसाको जम्मा	रु. १५०।-	

क्र.सं.	विज्ञापनको किसिम	विज्ञापन कर प्रति वर्गफिट	कैफियत
	भागमध्येको अधिकतम पचास प्रतिशतसम्म मात्र) मुख्य इयालको माथिपट्टिको भेन्टिलेशनमा गरिने विज्ञापन प्रचार सामाग्रीको लागि		
८.	आकाशमा वा ज्याकेटमा बेलुन बोकेर गरिने विज्ञापन	रु. २५०।- प्रति दिन	
९.	अन्य विज्ञापन	रु. ३५०।- प्रति वर्ष	
१०.	होटल तथा व्यापार व्यवसाय प्रवर्द्धन सम्बन्धी विज्ञापनहरू	रु. ५००।- प्रति वर्ष	
११.	शैक्षिक संस्थाहरूले आफ्नो कम्पाउण्ड भित्र राखे विज्ञापन बाहेक अन्य विज्ञापनहरू	रु. ५००।- प्रति वर्ष	
१२.	माईकिङ्ग	रु १०००।- प्रतिदिन	
१३.	स्टल	रु १०००।- प्रतिदिन	

पुनश्चः

- (क) व्यापार व्यवसाय वा कार्यालयमा राखिने ३० वर्ग फिट साइज सम्मको एक वटा परिचयपाटीमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन। तर एक वटाभन्दा बढि तथा परिचयपाटीमा विज्ञापनमूलक सामाग्री प्रचार गरेमा सोमा तोकिएबमोजिम पुरै विज्ञापन कर लाग्नेछ।
- (ख) कुनै पनि प्रकारका विज्ञापन गर्दा नगरपालिकाको पूर्व स्वीकृति लिएर मात्र गर्नु पर्नेछ।
- (ग) घरको छत र कौसीमा परिचयपाटी वा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइनेछैन।
- (घ) घरमा इयाल छोपेर परिचयपाटी वा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइनेछैन।
- (ङ) बाटोको सिमानादेखि दश फिट भित्र तथा सँधियारको सिमानादेखि पाँच फिट भित्र र सार्वजनिक स्थान वा संस्थान वा कार्यालय वा सार्वजनिक सेवा प्रवाह गर्ने स्थानमा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन।
- (च) सार्वजनिक उत्तरदायित्व अन्तर्गत निर्माण भएका जुनसुकै संरचनामा निर्माणकर्ताको नाम बाहेक राखिएका जुनसुकै तस्बिर वा अक्षरको विज्ञापन कर छुट हुने छैन।
- (छ) घर, जग्गा, व्यापारिक वा व्यावसायिक केन्द्र, होटल वा रेष्टुरेण्ट वा विद्यालय वा सिनेमा हल वा पेट्रोल पम्प वा जुनसुकै घरको भित्री भागमा विज्ञापन नगर्ने प्रयोजनका लागि राखिएका प्रचार सामाग्रीमा विज्ञापन कर छुट हुने छैन।
- (ज) सुर्तीजन्य, मदिरा तथा नेपाल सरकारबाट प्रतिबन्धित तथा कागेश्वरी मनोहरा नगर कार्यपालिकाबाट निषेध गरिएका विज्ञापन प्रचार प्रसार गर्न पाइने छैन।
- (झ) विज्ञापन सामग्री राख्न निषेध गरिएको शर्त उल्लंघन गरेमा रु.१०,०००।— सम्म जरिवाना गरी त्यस्तो विज्ञापन हटाइनेछ।

- (ज) सेवामूलक प्रचार प्रसार सामाग्रीहरूमा नगर कार्यपालिकाबाट निर्णय बमोजिम उल्लेखित दररेटमा ५० प्रतिशत छुट दिन सकिनेछ ।
- (ट) स्वीकृति नलिइ राखिएका विज्ञापन मूलक सामाग्री नगर प्रमुखको आदेशले जुनसुकै बखत हटाउन सकिनेछ । यस्तो सामाग्री हटाउँदा लागेको खर्च समेत सम्बन्धित विज्ञापन राख्ने व्यक्ति, निकाय वा संस्थाबाट असुल उपर गरिनेछ ।
- (ठ) स्वीकृत समयावधिभित्र थप समयको लागि विज्ञापन मूलक सामाग्री राख्ने अनुमति लिन आएमा लाग्ने दस्तुरमा १० प्रतिशत सम्म छुट दिइनेछ ।
- (ड) नेपाल सरकार र प्रदेश सरकारले तोकेको प्रचलित कानूनको उल्लंघन हुने चालक तथा यात्रुहरू समेतको ध्यान खिच्ने, भड्किलो, आँखा तिरमिराउने गरी डिजिटल विज्ञापनका सामाग्री राख्न पाइने छैन ।
- (ढ) विज्ञापन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले विज्ञापनका लागि स्वीकृति लिएको समयावधि समाप्त भएको १५ दिनभित्र त्यस्ता सामाग्री हटाउनु पर्नेछ । अन्यथा नगरपालिकाले हटाउन लगाउनेछ । यसरी हटाउँदा लागेको खर्च समेत सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्थाबाट असुल उपर गरिनेछ ।
- (ण) विज्ञापन कर सङ्कलन नगरपालिका आफैले वा अन्य व्यक्ति, निकाय वा संस्थासँगको साझेदारीमा सङ्कलन गर्न सक्नेछ ।
- (त) विज्ञापन करबाट सङ्कलन गरिएको र कम प्रचलित कानून बमोजिम विभाज्य कोषमा जम्मा गरिनेछ ।
- (थ) विज्ञापन करको सम्बन्धमा अन्यत्र जेसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि पञ्जीकृत (Registered) गर्ने कार्यालयले कार्यालय भवनमा राख्नुपर्ने भनि तोकेको मापदण्ड अनुसारको राखेको बोर्डको दस्तुर लाग्ने छैन ।

अनुसूची — ८

(दफा १० को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

बहाल बिटौरी शुल्क

नगरपालिकाले प्रति वर्ग फिट प्रति महिना रु. ५।— का दररेटमा बहाल बिटौरी कर लगाउनेछ । यस बमोजिमको राजस्व रकम राजस्व शीर्षक नं. ११३२२ बहाल बिटौरी कर शीर्षकमा दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

अनुसूची — ९
(दफा ११ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)
सवारी साधन पार्किङ शुल्कको दररेट

क्र.सं.	सवारीको किसिम	प्रति घण्टा	कैफियत
१.	दुई पाङ्ग्रे	रु.१०१-	
२.	तीन पाङ्ग्रे	रु.१५१-	
३.	चार पाङ्ग्रे	रु.२०१-	
४.	छ पाङ्ग्रे	रु.३०१-	
५.	अन्य	रु.५०१-	

अनुसूची — १०
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)
सेवा, शुल्क र दस्तुर

सि.नं.	करको शीर्षक	करको दर	कैफियत
१	प्रतिलिपि सेवा शुल्क		
क.	कम्प्युटर प्रिन्टबाट प्रतिलिपि लिँदा	रु.३०१-	
ख.	कार्यालयको अभिलेखको प्रतिलिपि शुल्क प्रति कपि	रु.५१-	A-4 साइज
ग.	कार्यालयको अभिलेखको प्रतिलिपि शुल्क प्रति कपि	रु.१०१-	A-3 साइज
घ.	निवेदन दस्तुर	रु.१०१-	
राजस्व शीर्षक नं. १४२२९ अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
२	सिफारिस		
क.	व्यवसाय दर्ता सिफारिस	रु.१,०००१-	
ख.	उद्योग दर्ता सिफारिस	रु.२०००१-	
ग.	घरबाटो सिफारिस (घरबाटो सिफारिस एक पटक लागी ३५ दिन भित्र पुन सोही सिफारिस लिन आएमा दस्तुर नलाग्ने र त्यसपछि लिन आएमा साबिककै दस्तुर लिने)	मूल्याङ्कनको रु. ७५१- प्रति लाख	
घ.	घरबाटो सिफारिस अंशबन्डा	रु.२,०००१-	

सि.नं.	करको शीर्षक	करको दर	कैफियत
ड.	काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणले स्मार्ट सिटी बनाउने प्रयोजनको लागि रोक्का रहेका जग्गाको अंशबण्डा गर्न प्रयोजनका लागि मात्र सिफारिस उपलब्ध गराउँदा प्रति सिफारिस	रु. २,०००।-	
च.	तीनपुस्ते भित्रको बकसपत्र र अंश भर्पाई प्रति सिफारिस	रु. २,०००।-	
छ.	चार किल्ला सिफारिस (पहिलाको सक्कल सिफारिस सहित आएमा छ महिनासम्म निज व्यक्तिले पुनः शुल्क तिर्न नपर्ने।)	मूल्याङ्कनको रु. २५।- प्रति लाख	
ज.	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस	प्रति आना रु.५०।-	
ञ.	नामसारी सिफारिस	रु. १,०००।-	
ट.	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा प्रतिलिपि सिफारिस	रु.१,०००।-	
ठ.	जग्गाधनी पुर्जामा घर कायम सिफारिस	रु.५००।-	
ड.	नागरिकता सिफारिस	निःशुल्क	
ढ.	कर चुक्ता सिफारिस	निःशुल्क	
ण.	घर कोठा खोल्ने सेवा दस्तुर	रु.१,०००।-	
त.	तीनपुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	रु.१,०००।-	
थ.	मोही लगत कट्टा सिफारिस	रु.२,०००।-	
द.	मोही नामसारी सिफारिस	रु.१,०००।-	
ध.	मोही बाँडफाँट सिफारिस	रु.१,०००।-	
न.	विद्युत तथा धारा मिटर जडान सिफारिस	रु.५००।-	
प.	विद्युत मिटर जडान व्यावसायिक श्री फेज लाइन	रु.१०,०००।-	
फ.	विद्युत तथा धारा मिटर नामसारी सिफारिस बापत।	रु.५००।-	
ब.	TOD मिटर जडान सिफारिस	रु.१५,०००।-	
भ.	फरक-फरक नाम थर एकै प्रमाणित सिफारिस	रु.५००।-	
म.	फरक-फरक जन्म मिति संशोधन सिफारिस	रु.५००।-	
य.	आर्थिक अवस्था विपन्न/ज्येष्ठ नागरिक/अपाङ्गता / दलित तथा जनजाति प्रमाणित सिफारिस	निःशुल्क	
र.	आर्थिक अवस्था सम्पन्न भएको प्रमाणित	रु.१,०००।-	
ल.	सर्जमिन मुचुल्का सिफारिस	रु.५००।-	मृत्यु नाता प्रमाणितको सर्जमिन बाहेक
ल.१	सर्जमिन मुचुल्का सिफारिस (विपन्न, दलित, ज्येष्ठ, असक्त, अपाङ्गको हकमा)	निःशुल्क	

सि.नं.	करको शीर्षक	करको दर	कैफियत
व.	न.पा भित्र जग्गा नाप जाँच सेवा प्रति आना	रु. ५०० १-	नगरपालिकाबाट
राजस्व शीर्षक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
३	विद्यार्थी अध्ययन सिफारिससँग सम्बन्धित		
क.	अंग्रेजीमा गरिएका स्वदेशी तथा वैदेशिक विद्यार्थी अध्ययन	रु.२०० १-	
ख.	नाता कायम सिफारिस	रु.२०० १-	
ग.	कर चुक्ता सिफारिस	निःशुल्क	
घ.	सम्पत्ति मूल्याङ्कन (वैदेशिक अध्ययनमा जाने विद्यार्थीको हकमा अफर लेटरको आधारमा)	रु.२,००० १-	
ड.	वार्षिक आय प्रमाणित	रु.२०० १-	
च.	अन्य आय प्रमाणित	रु. २०० १-	
राजस्व शीर्षक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
४	एम्बुलेन्स दस्तुर		
क.	१० कि.मि. सम्मको	रु.३०० १-	
ख.	१० देखि १५ कि.मि.सम्म	रु.५०० १-	
ग.	त्यसपछि प्रति कि.मि.	रु.३० १-	
राजस्व शीर्षक नं. १४२९९ अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्री शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
५	नाता प्रमाणित		
क.	नाता कायम	रु.५०० १-	
ख.	मृत्यु नाता प्रमाणित	रु.२०० १-	
राजस्व शीर्षक नं. १४२४५ नाता प्रमाणित शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
६	पञ्जीकरण (राष्ट्रिय परिचयपत्र तथा पञ्जीकरण ऐन, २०७६ र नियमावली, २०७७ बमोजिम)		
क.	जन्म, विवाह, मृत्यु, बसाइँ सराई, सम्बन्ध विच्छेद	रु.२०० १-	घटना घटेको ३५ दिनभित्र निःशुल्क
ख.	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्रको नक्कल दस्तुर तथा विवाह/जन्म/अविवाहित/ठेगाना संशोधन सिफारिस	प्रति सिफारिस रु. ५०० १-	
ग.	व्यक्तिगत घटना दर्ता तथा नागरिक अभिलेख हेरेको	रु. २०० १-	
७	न्यायिक समितिबाट कार्यसम्पादन हुने स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ४७(१) बमोजिमका मुद्दा		
क.	निवेदन फिराद दर्ता	रु. १०० १-	
ख.	प्रतिलिपि प्रति पाना	रु. ५ १-	
ग.	मिलापत्र दस्तुर	रु. १,००० १-	

सि.नं.	करको शीर्षक	करको दर	कैफियत
घ.	जग्गा नाप नक्सा दस्तुर प्रति आना	रु. १००१-	
ङ	जग्गा नाप जाँच गर्दा लाग्ने दस्तुर प्रति आना	रु. ५००१-	
राजस्व शीर्षक नं. १४२२१ न्यायिक दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
८	न्यायिक समितिबाट कार्यसम्पादन हुने स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ४७ (२) बमोजिमका मुद्दामा		
क.	निवेदन फिरोद दर्ता	रु.१०००१-	
ख.	प्रतिलिपि प्रति पाना	रु. ५१-	
ग.	मिलापत्र दस्तुर	रु. १,०००१-	
घ.	जग्गा नाप नक्सा दस्तुर प्रति आना	रु. २००१-	
राजस्व शीर्षक नं. १४२२१ न्यायीक दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ			
९	शिक्षासँग सम्बन्धित		
९.१	कक्षा आठको ग्रेड सिट प्रतिलिपि	रु. ३००१-	
९.२	पहिलाको सक्कल सहित जन्म मिति, नाम थर परिवर्तन सिफारिस	रु. ३००१-	
९.३	पहिलाको सक्कल नभएमा जन्म मिति, नाम थर परिवर्तन सिफारिस	रु. ५००१-	
९.४	अनुमति पूर्व प्राथमिक	रु. ५०,०००१-	संस्थागत विद्यालय
९.५	अनुमति आधारभूत कक्षा-१	रु. ७५,०००१-	
९.६	अनुमति कक्षा-६	रु. १,००,०००१-	
९.७	अनुमति कक्षा-९	रु. १,५०,०००१-	
९.८	अनुमति कक्षा-११	रु. २,००,०००१-	
९.९	कक्षा २,३,४,५,७,८,१० र १२ मा थप कक्षा अनुमति दिँदा	रु. १०,०००१-	प्रति कक्षा थप
९.१०	नाम परिवर्तन (आ.वि.)	रु. १८,७५०१-	
९.११	नाम परिवर्तन (मा.वि.)	रु. ३७,५००१-	
९.१२	प्रमाणपत्र प्रमाणीकरण (कक्षा१-१०सम्म)	रु. ५००१-	
९.१३	कक्षा ५ र ८ को परीक्षाशुल्क प्रति विद्यार्थी	रु. ५००१-	
९.१४	स्थान परिवर्तन गरी आउने/जाने नगरपालिका बाहिरबाट (पूर्व प्राथमिक)	रु. १,२५,०००१-	नगरपालिका भित्र स्थान परिवर्तनको हकमा ५०
९.१५	स्थान परिवर्तन गरि आउने/जाने नगरपालिका बाहिरबाट (आधारभूत १-८)	रु. २,५०,०००१-	

सि.नं.	करको शीर्षक	करको दर	कैफियत
९.१६	स्थान परिवर्तन आउने/जाने नगरपालिका बाहिरबाट (माध्यमिक कक्षा १० सम्म)	रु. ५,००,०००।-	प्रतिशत मात्र लाग्नेछ।
९.१७	शिक्षक सरुवा सहमति दिँदा	रु. १,०००।-	जिल्लास्तर
९.१८	प्राविधिक शिक्षालय सिफारिस	रु. २५,०००।-	
९.१९	विश्व विद्यालयको कक्षा सञ्चालन व्यवस्थापन सिफारिस	रु. २५,०००।-	
९.२०	ग्रेड वृद्धि परीक्षा दस्तुर संस्थागत विद्यालय प्रति विद्यालय	रु. २००।-	प्रति विषय
९.२१	ग्रेड वृद्धि परीक्षा दस्तुर दुई विषय भन्दा बढी भएमा	रु. ५००।-	
९.२२	विद्यालय कर्मचारी करार नियुक्ति समर्थन	रु. ५००।-	
९.२३	संस्थागत विद्यालय वार्षिक नवीकरण (पूर्व प्राथमिक)	रु. ३,७५०।-	
९.२४	संस्थागत विद्यालय वार्षिक नवीकरण (कक्षा १-५)	रु. ५,६२५।-	
९.२५	संस्थागत विद्यालय वार्षिक नवीकरण (कक्षा ६-८)	रु. ७,५००।-	
९.२६	संस्थागत विद्यालय वार्षिक नवीकरण (कक्षा ९-१०)	रु. ९,३७५।-	
९.२७	संस्थागत विद्यालय वार्षिक नवीकरण (कक्षा ११-१२)	रु. १८,७५०।-	
९.२८	संस्थागत विद्यालय व्यवस्थापन समितिका पदाधिकारी मनोनयन सिफारिस	रु. १,०००।-	
९.२९	शिक्षक— नियुक्ति अभिलेखीकरण सिफारिस	रु. १,०००।-	
९.३०	छात्र/छात्रावास अनुमति	रु. १५,०००।-	
९.३१	ईन्स्टिच्युट तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	रु. १०,०००।-	
९.३२	पोली टेक्निकल ईन्स्टिच्युट प्रशिक्षण समेत	रु. २५,०००।-	
९.३३	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा सिफारिस	रु. १५,०००।-	
९.३४	कोचिड सेन्टर अनुमति	रु. ५,०००।-	
९.३५	लेखापरीक्षक नियुक्ति (आधारभूतसम्म)	रु. ५००।-	
९.३६	लेखापरीक्षक नियुक्ति (माध्यमिक)	रु. १,०००।-	
९.३७	बैङ्क खाता नवीकरण सिफारिस (संस्थागत विद्यालय)	रु. ५००।-	
९.३८	बैङ्क खाता सञ्चालन सिफारिस नवीकरण (संस्थागत विद्यालय)	रु. ५००।-	संस्थागत विद्यालय
९.३९	नयाँ विद्यालय सञ्चालन, कक्षा थप, विद्यालय स्थानान्तरण सिफारिस (संस्थागत विद्यालय)	रु. ५००।-	वडा कार्यालयबाट मात्र जारी हुने सिफारिस
९.४०	छात्रवृत्ति सिफारिस (दलित, अपाङ्ग, सीमान्तकृत बाहेक)	निःशुल्क	
९.४१	शिक्षा सम्बन्धी अन्य सिफारिस	रु. ५००।-	
९.४२	मन्टेश्वरी कक्षा सञ्चालन पूर्व प्राथमिक सम्म १ कक्षा सम्म सञ्चालन अनुमति वार्षिक	रु १००००।-	

सि.नं.	करको शीर्षक	करको दर	कैफियत
९.४४	गुम्वा, मदरशा गुठी, लगायत अन्य संस्थागत विद्यालयहरू कक्षा सञ्चालन अनुमति वार्षिक	रु २००००।-	
९.४५	टुयुसन/कोचिङ्ग दर्ता वार्षिक	रु ५०००।-	
९.४६	भाषा कक्षा सञ्चालन केन्द्र/सेन्टर सञ्चालन वार्षिक	रु २००००।-	
९.४७	लोक सेवा/शिक्षा सेवा कक्षा सञ्चालन केन्द्र/सेन्टर वार्षिक	रु १५०००।-	
९.४८	IEMIS अद्यावधिक नगरेमा (आधारभूत)	रु ५०००।-	
९.४८	IEMIS अद्यावधिक नगरेमा (माध्यामिक)	रु १००००।-	
९.४९	शिक्षा शाखा मार्फत IEMIS अद्यावधिक प्रति विद्यार्थी	रु ५००।-	संस्थागत
९.५०	शिक्षा शाखा मार्फत IEMIS स्थानान्तरण प्रति विद्यार्थी	रु ३००।-	संस्थागत
९.५१	शिक्षा शाखा मार्फत IEMIS मा विद्यार्थी विवरण संशोधन प्रति विद्यार्थी	रु १००।-	संस्थागत
९.५२	शिक्षक नियुक्तिको लागि आवेदन फाराम (आधारभूत)	रु ५००।-	
९.५२	शिक्षक नियुक्तिको लागि आवेदन फाराम (माध्यामिक)	रु १०००।-	
राजस्व शीर्षक नं १४२२३ मा शिक्षा क्षेत्रको आम्दानी जम्मा गर्नुपर्नेछ			
नोट: माथि उल्लिखित वडा कार्यालयबाट मात्र जारी हुने भनि तोकिएको बाहेक अरु सबै सिफारिस तथा अनुमति न.पा.बाट मात्र जारी हुने ।			
महिला बालबालिका शाखा			
सि.नं.	शीर्षक	रकम रु.	कैफियत
१.	संस्था नवीकरण सिफारिस	१,०००	
२.	संस्था सूचीकृत नवीकरण सिफारिस (कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका भित्र दर्ता भएका)	१,०००	
३.	संस्था सूचीकृत नवीकरण सिफारिस (कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाभन्दा बाहिर दर्ता भएका)	२,०००	
४.	कार्यक्रम पूर्व स्वीकृति	२,०००	
५.	समूह समिति दर्ता	५००	
६.	समूह समिति दर्ता नवीकरण	५००	
७.	महिला समूह व्यवसाय दर्ता	५००	
१०	पशु सेवासँग सम्बन्धित		
क.	कार्ड दर्ता शुल्क	रु. १०।-	
ख.	प्रयोगशाला परीक्षण	रु. १०।-	
ग.	पोष्टमार्टम पशु	रु. २००।-	
घ.	पोष्टमार्टम पन्ड्री	रु. २५।-	

सि.नं.	करको शीर्षक	करको दर	कैफियत
ड.	ओसार-पसार सिफारिस प्रति पशु	रु. १००१-	
च.	ओसार-पसार सिफारिस प्रति पन्छी	रु. ११-	
छ.	पशु मृत्यु सिफारिस	रु. १००१-	
ज.	पशु बन्ध्याकरण प्रति पशु (बोका खसि पारेको)	रु. १०१-	
झ	बहर खसि पारेको	रु २००	
ञ	कुकुर बिरालो बन्ध्याकरण	रु २३००	
ट	कृषक समूह दर्ता	रु ५००	
ठ.	रेबिज खोप प्रति पशु	रु. १००१-	
ड.	कृत्रिम गर्भाधान तथा पशु दर्ता (कार्यालय समयभित्र कार्यालयमा)	रु. ३५	
ढ.	किसान कार्ड प्रथम पटक		निःशुल्क
ण.	किसान कार्ड प्रतिलिपि	रु. १००१-	
राजस्व शीर्षक नं. १४२२९ अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
११	कृषि सम्बन्धी		
क.	रासायनिक मल विक्रेता/दर्ता/नवीकरण सिफारिस		
ख.	विउविजन कारोवार अनुमति पत्र/दर्ता/नवीकरण सिफारिस	रु. ५००१-	
ग.	खुद्रा विषादी विक्रेता अनुमति पत्र/दर्ता/नवीकरण सिफारिस	रु. ५००१-	
घ.	कृषि शाखाका अन्य सिफारिस (नगरको सिफारिसका लागि मात्र)		निःशुल्क
घ.१	कृषि शाखाका अन्य सिफारिस	रु. ५००१-	
घ.२	किसान कार्ड प्रथम पटक		निःशुल्क
घ.३	किसान कार्ड प्रतिलिपि	रु. १००१-	
ड.	कृषि समूह नवीकरण	रु. ५००१-	
च.	कृषि समूह दर्ता	रु. ५००१-	
च.१	अनुदान कार्यक्रम सम्पन्न सिफारिस	रु. २००१-	
च.२	कृषि सहूलियत मिटर सिफारिस	रु. ५००१-	
<p>पुनश्च: वडाबाट कृषि अनुदानको लागि गरिने सिफारिसको दस्तुर नलाग्ने र वडामा कृषि फर्म दर्ता दस्तुर तिरेपछि कृषि फर्म अन्य वडामा ठाउँसारी भएमा दर्ता दस्तुर नलाग्ने र ठाउँसारी दस्तुर लाग्ने र कृषि फर्म एक व्यक्तिलाई विक्री वितरण हक हस्तान्तरण आदि गरेमा बाँकी वक्यौता र साबिक अनुसारको दर्ता दस्तुर लिई नामसारी गरीदिने ।</p>			
राजस्व शीर्षक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			

सि.नं.	करको शीर्षक	करको दर	कैफियत
१२	संघसंस्था नवीकरण		
क.	संघ संस्था दर्ता सिफारिस	रु.२,०००।-	टोल सुधार/ विकास समिति निःशुल्क दर्ता हुने
ख.	संघ संस्था नवीकरण सिफारिस	रु.१,०००।-	
ग.	संघ संस्था नवीकरण	रु.१,०००।-	
घ.	संघ संस्था र गैरसरकारी संघ संस्था सिफारिस	रु.२,०००।-	
ङ.	“घ” वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र दस्तुर	रु.१०,०००।-	
च.	“घ” वर्गको इजाजतपत्र नवीकरण दस्तुर (भवन निर्माण व्यवसाय फर्म दर्ता कर बडा कार्यालयमा तिरेपछि घ वर्गको ईजाजत पत्र नगरपालिकाबाट तोकिएको दस्तुर तिरेपछि नवीकरण हुने)	रु.५,०००।-	नवीकरण दस्तुरको अवधि गणना गर्न आ.व.लाई आधार मानिनेछ ।
छ.	“घ” वर्गको इजाजत पत्र नवीकरण (म्याद नाघेको छ महिनाभित्र) दस्तुर	रु.१०,०००।-	
ज.	“घ” वर्गको इजाजतपत्र प्रतिलिपि दस्तुर	रु.१,०००।-	
झ.	“घ” वर्गको निर्माण व्यवसायी नामसारी, ठाउँसारी तथा नाम संशोधन इजाजत पत्र दस्तुर	रु.२,०००।-	
राजस्व शीर्षक नं. १४२२९ अन्य प्र. सेवा शुल्क शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
१३	घर नक्सा पाससँग सम्बन्धित		
क.	माटो जोडाइ टायल जस्ता छाना (अस्थायी टहरा) आवासीय	रु. १,०००।-	प्रति गोटा
ख.	माटो जोडाइ टायल जस्ता छाना (अस्थायी टहरा) व्यावसायिक	रु. ५,०००।-	प्रति गोटा
ग.	ट्रस टहरा आवासीय	रु. ५,०००।-	प्रति गोटा
घ.	ट्रस टहरा आवासीय (नयाँ नक्सा पास सम्बन्धमा)	प्रति व.फि.रु.१५।-	
ङ.	ट्रस टहरा व्यावसायिक (नयाँ नक्सा पास सम्बन्धमा)	प्रति व.फि.रु.२०।-	
च.	पक्की ईटा माटोको जोडाइ	प्रति व.फि.रु.२।-	
छ.	पक्की ईटा सिमेन्टजोडाइ	प्रति व.फि.रु.६।-	
ज.	फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय १९९९.९९ व.फि. सम्म)	प्रति व.फि.रु.१०।-	
झ.	फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय २००० देखि २९९९.९९ व.फि.सम्म)	प्रति व.फि.रु.१५।-	
ञ.	फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय ३०००व.फि. भन्दा बढी)	प्रति व.फि.रु.२०।-	

सि.नं.	करको शीर्षक	करको दर	कैफियत
ट.	फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक १९९९.९९ व.फि.सम्म)	प्रति व.फि.रु.२०१-	
ठ.	फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक २००० देखि २९९९.९९ व.फि.सम्म)	प्रति व.फि.रु.३०१-	
ड.	फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक ३००० व.फि. भन्दा बढी)	प्रति व.फि.रु.३५१-	
ढ.	अपार्टमेन्ट	प्रति व.फि.रु.४०१-	
ण.	नक्सा निवेदन	रु. १,०००१-	
त.	नक्सा संशोधन शुल्क	प्रति व.फि.रु.११-	
थ.	नक्सा नामसारी	प्रति व.फि.रु.२१-	अंशवण्डा वा मृत्युपछिको नामसारी निःशुल्क र सेवा शुल्क रु ५००१- मात्र
द.	प्राविधिक सेवा शुल्क	रु. १,५००१-	
ध.	निर्माण सम्पन्न र आंशिक निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	रु. ५००१-	
न.	नक्सा प्रतिलिपि प्रमाणित	रु. १,०००१-	
प.	नक्सा नवीकरण (DPC)	प्रति व.फि.रु. २१-	
फ.	निर्माण सम्पन्न लगायतका अन्य प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि दस्तुर	रु. ५००१-	

१. भवन नक्सा डिजाइन गर्ने परामर्श फर्म तथा डिजाइनर सूचीकरण कार्यविधि, २०७८ को दफा ७ बमोजिम सूचीकृत गरेपछि नगरपालिकाले देहायबमोजिमको दस्तुर लिई सूचीकृत व्यक्ति वा फर्मलाई नक्सा तयार गर्ने इजाजत प्रमाणपत्र दिनेछः

- (क) “क” वर्गको भवनहरूको नक्सा तयार गर्ने सूचीकृत कन्सल्टेन्ट फर्मको लागी रु.१५,०००१- रकम मात्र (पन्ध्र हजार रुपैयाँ)
- (ख) “ख” “ग” र “घ” वर्गको भवनहरूको नक्सा तयार गर्ने सूचीकृत कन्सल्टेन्टहरूको लागीरु.१०,०००१- मात्र (दश हजार रुपैयाँ)
- (ग) डिजाइनरले व्यक्तिगत हिसाबले काम गर्ने गरि सूचीकृतको लागि पाँच हजार रुपैयाँ मात्र (रु. ५,०००१-)

भवन नक्सा डिजाइन गर्ने परामर्श फर्म तथा डिजाइन र सूचीकरण कार्यविधि, २०७८ अनुसारको म्यादभित्र नवीकरणको लागि निवेदन दिएमा देहाय बमोजिमको रकम बुझाएमा नगरपालिकाले सुरुको दर्ता मिति बाट एक वर्षको लागि इजाजत प्रमाणपत्रको नवीकरण गरिदिनेछः-

(क) “क” वर्गको भवनहरूको नक्सा तयार गर्ने इजाजत प्रमाणपत्रको लागि रू. १०,०००।- (दस हजार रुपैयाँ)

(ख) “ख” वर्गको भवनहरूको नक्सा तयार गर्ने इजाजत प्रमाणपत्रको लागि रू. ६,०००।-(छ हजार रुपैयाँ)

(ग) व्यक्तिगत डिजाइन र इजाजत प्रमाणपत्रको लागि रू. ३,०००।- (तीन हजार रुपैयाँ)

१ वर्ष पछि अर्को तीन महिना सम्म नवीकरणको लागि निवेदन दिएमा देहाय बमोजिमको रकम बुझाएमा नगरपालिकाले सुरुको दर्ता मितिबाट एक वर्षको लागि इजाजत प्रमाणपत्रको नवीकरण गरिदिनेछः-

(क) “क” वर्गको भवनहरूको नक्सा तयार गर्ने इजाजत प्रमाणपत्रको लागि रू. १२,०००।- (बाह्र हजार रुपैयाँ)

(ख) “ख” वर्गको भवनहरूको नक्सा तयार गर्ने इजाजत प्रमाणपत्रको लागि रू. ८,०००।-(आठ हजार रुपैयाँ)

(ग) व्यक्तिगत डिजाइन र इजाजत प्रमाणपत्रको लागि रू. ४,०००।- (चार हजार रुपैयाँ)

२. भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र ,भवन निर्माण नियमित प्रमाण पत्र,भवन निर्माण कैफियत सहितको प्रमाणपत्रको दस्तुर सम्बन्धमा

२.१ साबिक गा.वि.स वा नगरपालिकाबाट नक्सा पास र स्वीकृति लिई निर्माण गरेको भवनहरू मध्ये २०६४ को मापदण्ड भन्दा अगाडी निर्माण भएका भवनहरूको हकमा २०६४ को मापदण्ड, २०७२ को मापदण्ड आउनुभन्दा अगाडी निर्माण भएका भवनहरू २०६४ को मापदण्ड र सो भन्दा पछि निर्माण भएका भवनहरू २०७२ को मापदण्ड बमोजिम निर्माण भएको भएमा रू.१,५००।- प्राविधिक सेवा शुल्क र रू. ५००- निर्माण सम्पन्न शुल्क लिई निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दिइनेछ। नक्सा पास गर्दा साबिकमा प्राविधिक सेवा शुल्क तिरेको रहेछ भने थप प्राविधिक सेवा शुल्क नलाग्ने व्यवस्था गरिएको छ।

२.२ साबिक गा.वि.स वा नगरपालिकाबाट नक्सा पास नगराई भवन निर्माण गरेको तर तत्कालीन मापदण्ड पुरा गरेको पाइएमा निम्नअनुसारको शुल्क लिई भवन निर्माण नियमित गर्ने,

२०६४ को मापदण्ड अगाडी निर्माण भएका भवनहरूको हकमा,

- फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय)-----प्रति वर्ग फिट रू. ४।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक)-----प्रति वर्ग फिट रू. ८।००

- लोड वियरिंग (आवासीय)-----प्रति वर्ग फिट रू. २।००
- लोड वियरिंग (व्यावसायिक)-----प्रति वर्ग फिट रू. ४।००

२०६४ को मापदण्ड पछि र २०७२ को मापदण्ड अगाडी निर्माण भएका भवन हरुको हकमा,

- फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय १९९९.९९ वर्ग फिट सम्म)-----रू.१२।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (२००० वर्ग फिटदेखि २९९९.९९ वर्ग फिटसम्म)-रू.१८।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (३००० वर्ग फिट देखि माथि)-----रू.२४।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक १९९९.९९ वर्ग फिट सम्म)-----रू. २४।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (२००० देखि २९९९.९९ वर्ग फिट)-----रू.३६।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (३००० वर्ग फिट देखि माथि)-----औ-----रू.४२।००
- लोड वियरिङ्ग (आवासीय सबै)-----प्रति वर्ग फिट रू. ८।००
- लोड वियरिङ्ग (व्यावसायिक सबै)-----प्रति वर्ग फिट रू. १०।००

२०७२ को मापदण्डपछि निर्माण भएका भवनहरूको हकमा,

- फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय १९९९.९९ वर्ग फिट सम्म)-----रू.१४।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (२००० वर्ग फिटदेखि २९९९.९९ वर्ग फिटसम्म)-रू.२१।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (३००० वर्ग फिटदेखि माथि)-----रू. २८।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक १९९९.९९ वर्ग फिट सम्म)-----रू. २८।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (२००० देखि २९९९.९९ वर्ग फिट)-----रू. ४२।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (३००० वर्ग फिट देखिमाथि)-----रू. ४९।००
- लोड वियरिङ्ग (आवासीय सबै)-----प्रति वर्ग फिट रू. १०।००
- लोड वियरिङ्ग (व्यावसायिक सबै)-----प्रति वर्ग फिट रू.१२।००

२.३ साबिक गा.वि.स. वा नगरपालिकाबाट नक्सा पास गरेको तर उक्त नक्सा नै तत्कालीन मापदण्ड विपरीत भएको र भवन उक्त नक्सा बमोजिम नै निर्माण भएको हकमा प्राविधिक सेवा शुल्क रू. १,५००।- र कैफियत सहितको सम्पन्नता प्रमाणपत्र शुल्क बापत रू. ५००।- लिई निर्माण सम्पन्न प्रदान गर्ने।

२.४ साबिक गा.वि.स. वा नगरपालिकाबाट मापदण्ड बमोजिम नै नक्सा पास भएको तर भवन निर्माण तत्कालीन मापदण्ड विपरीत भएको Asbuilt Drawing तयार गर्ने लगाई हकमा निम्नअनुसार जरिबाना लिई कैफियत सहितको निर्माण सम्पन्नता प्रदान गर्ने,

२०६४ को मापदण्ड अगाडी निर्माण भएका भवनहरूको हकमा

- फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय)-----रू. ६,०००।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक)-----रू. १०,०००।००

• लोड वियरिङ्ग (आवासीय)-----रु. ४,०००।००

• लोड वियरिङ्ग (व्यावसायिक)-----रु. ६,०००।००

२०६४ को मापदण्ड पछि र २०७२ को मापदण्ड अगाडी निर्माण भएका भवनहरूको हकमा,

• फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय)-----रु. २०,०००।००

• फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक)-----रु. ३०,०००।००

• लोड वियरिङ्ग (आवासीय)-----रु. १५,०००।००

• लोड वियरिङ्ग (व्यावसायिक)-----रु. २०,०००।००

२०७२ को मापदण्ड पछि नक्सा पास गरेको तर मापदण्ड विपरीत भवन निर्माण गरेको भएमा एकमुष्ठ रु. ३०,०००।— (अक्षरेपि रु. तीस हजार)जरिबाना लिई थप क्षेत्रफलमा निम्नअनुसार शुल्क लगाइनेछ ।

• फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय)-----प्रति वर्ग फिट रु. २४।००

• फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक)-----प्रति वर्ग फिट रु. ३०।००

• लोड वियरिङ्ग (आवासीय)-----प्रति वर्ग फिट रु. २०।००

• लोड वियरिङ्ग (व्यावसायिक)-----प्रति वर्ग फिट रु. २४।००

२.५ साबिक गा.वि.स. वा नगरपालिकाबाट नक्सा पास नगरी मापदण्ड विपरीत बनेका घरहरूलाई As built drawing तयार गर्न लगाइ निम्न अनुसारको जरिबाना लिइ कैफियत सहितको निर्माण सम्पन्न प्रमाण प्रदान गर्ने,

२०६४ को मापदण्ड अगाडी निर्माण भएका भवनहरूको हकमा

• फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय)-----रु. १०,०००।००

• फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक)-----रु. १५,०००।००

• लोड वियरिङ्ग (आवासीय)-----रु. ७,०००।००

• लोड वियरिङ्ग (व्यावसायिक)-----रु. १०,०००।००

२०६४ को मापदण्डपछि र २०७२ को मापदण्ड अगाडी निर्माण भएका भवनहरूको हकमा,

• फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय)-----रु. ३०,०००।००

• फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक)-----रु. ४०,०००।००

• लोड वियरिङ्ग (आवासीय)-----रु. २०,०००।००

• लोड वियरिङ्ग (व्यावसायिक)-----रु. २५,०००।००

२०७२ को मापदण्ड पछि नक्सा पास नगरेको तर मापदण्ड विपरीत भवन निर्माण गरेको भएमा कुल क्षेत्रफलमा निम्नअनुसार शुल्क लगाइनेछ ।

• फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय)-----प्रति वर्ग फिट रु. ३०।००

- फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक)-----प्रति वर्ग फिट रू. ४०।००
- लोड वियरिङ्ग (आवासीय)-----प्रति वर्ग फिट रू. २४।००
- लोड वियरिङ्ग (व्यावसायिक)-----प्रति वर्ग फिट रू. ३०।००

३. २०७५ भाद्र ३१ पछि नक्सा स्वीकृत गरेको तर मापदण्ड विपरीत भवन निर्माण गरेको भएमा एकमुष्ट रू.४०,०००।- जरिवाना लिई थप क्षेत्रफलमा निम्नअनुसार शुल्क लगाइनेछ । यो नियम २०८१ मंसिर मसान्तसम्म मात्र लागू गरिनेछ ।

- फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय)-----प्रति वर्ग फिट रू. ३०।००
- फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक)-----प्रति वर्ग फिट रू. ४०।००
- लोड वियरिङ्ग (आवासीय)-----प्रति वर्ग फिट रू. २५।००
- लोड वियरिङ्ग (व्यावसायिक)-----प्रति वर्ग फिट रू. ३०।००

४. आवासीय अस्थायी टहरा निर्माण स्वीकृत गर्ने कार्य वडा कार्यालयबाट सम्पादन गरी व्यावसायिक टहरा स्वीकृती वडा कार्यालयको सिफारिसमा नगरपालिकाबाट गरिनेछ र भुँई तल्लाको १५०० वर्ग फिट सम्म निर्माण गरिने अस्थायी टहरालाई बाटो तर्फ मात्र व्यावसायिक भवनले छोड्नु पर्ने सेटब्याक छोड्न लगाई वडा कार्यालय सिफारिस दिन सकिनेछ । साथै यस बाहेक कुनै पनि निर्माण भई बनिसकेको टहराहरु नगरपालिकाको बाटो को R.O.W मा पर्नेहरुको हकमा नगरपालिकाबाट उक्त टहरोलाई कुनै पनि स्वीकृत नदिने र अन्यको हकमा (R.O.W बाहेक) वडा कार्यालय सर्जिमिन, सिफारिस र सम्बन्धित टहराको बहाल कर सहित आधारमा नगरपालिकाको नक्सा शाखाबाट टहराको वर्गीकरण अनुसार आवश्यक 'क' वर्ग टहराको प्रति रू. २५।- र 'ख' वर्ग टहराको प्रति रू. ३०।- राजस्व लिई कैफियत टहरा सम्पन्न प्रमाणपत्र दिइनेछ । साथै खेलकुद टहराको हकमा प्रति रू. १५।- का दरले कैफियत टहरा सम्पन्न प्रमाणपत्र दिइनेछ ।

'क' वर्गको टहरा

१. स्टोर
२. गाडी ग्यारेज
३. उद्योग र कलकारखाना
४. अन्य

'ख' वर्गको टहरा

१. व्यावसायिक टहरा

५. कुनै पनि भौतिक संरचना नगरपालिका अथवा साबिक गा.वि.स बाट नक्सा पास भए पश्चात् २ वर्षको अवधिमा निर्माण सम्पन्न गर्नु पर्नेमा यदि सोही मितिसम्म सम्पन्न नगरेको हकमा उक्त अवधि पछि १ वर्षभित्र निर्माण सम्पन्न लिन आएमा प्लिन्थ लेभल बाहेक अरु क्षेत्रफल प्रति व.फि. रू. २।००

- ले नक्सा नवीकरण गर्नु पर्नेछ र यदि १ वर्ष भन्दामाथि निर्माण सम्पन्न पेस हुँदा प्रति व.फि. रू. ४।०० ले नक्सा नवीकरण गर्नु पर्नेछ । यो नियम निर्माण सम्पन्नको हकमा मात्र लागू हुनेछ ।
- (क) नगरपालिकाबाट अस्थायी नक्सा स्वीकृत समाप्त भएको १ वर्ष पुगेको भवनका हकमा हालको नक्सा नवीकरण दस्तुरको जरिवाना लिई एक पटकको (थप एक वर्षको लागि)मात्र म्याद थप गरिनेछ । यस नगरपालिकाबाट २ वर्ष भित्र नक्सा पास गरी निर्माण कार्य नगरेको भएमा पुनः नगरपालिकामा हालको प्रक्रिया अनुसार नक्सा पास गरी भवन निर्माण सुरु गर्नुपर्नेछ ।
- (ख) नगरपालिकाबाट नक्सा स्वीकृति भएको २ वर्ष पुगेको भवनका हकमा स्थायी नक्सा नवीकरण पेस हुन आएमा हालको नक्सा नवीकरण दस्तुरको दोब्बर जरिवाना लिई एक पटकको (थप २ वर्षको लागि)मात्र म्याद थप गरिनेछ । यस नगरपालिकाबाट २ वर्ष भित्र नक्सा पास गरी निर्माण कार्य नगरेको भएमा पुनः नगरपालिकामा हालको प्रक्रिया अनुसार नक्सा पास गरी भवन निर्माण सुरु गर्नु पर्ने छ ।
- (ग) कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका भवन निर्माण मापदण्ड २०७५ को दफा ४८ मा उपदफा ४८.५ थप गरी साबिक गा. वि. स. वा नगरपालिकाको २०७८ चैत्र मसान्त सम्म स्वीकृत नक्सा भए बमोजिम नै भवन निर्माण भएको तर मात्र सेट-ब्याकमा बरण्डा निर्माण भएको भए उक्त घरहरूको घरधनीलाई सेट-ब्याकको बरण्डा भत्काउने लिखित प्रतिबद्धता/कबुलियत नामा गराई बरण्डाको प्रति व.फि. रू. ५००।०० (अक्षरेपी रू. पाँच सय मात्र) जरिवाना लिएर भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रदान गर्ने । यो नियम २०८१ मंसिर मसान्तसम्म लागू हुनेछ ।
- (घ) नगरपालिकाबाट पुरानो अभिलेखीकरण प्रमाण पत्र सम्पन्न लिएको हकमा पुरानो प्रमाणपत्र खिची नयाँ कैफियत सहितको निर्माण सम्पन्नता पत्र निर्माण सम्पन्न शुल्क रू. ५००।०० लिई नयाँ कैफियत सहितको निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र उपलब्ध गराइनेछ ।
- (ङ) नगरपालिका क्षेत्रभित्र स्वीकृति नलिई निर्माण थालनी गरेका वा सुपर प्रमाणपत्र नलिई निर्माण सम्पन्न गरेका वा संशोधन स्वीकृत नलिई निर्माण गरेको तर भवन मापदण्ड, २०७५ र राष्ट्रिय भवन संहिताको पालना गरी निर्माण भएका घरहरूको हकमा निर्माणाधीन क्षेत्रफल १९९९.९९ वर्ग फिट सम्म रू. १५,०००।००, २००० देखि २९९९.९९ वर्ग फिटसम्म रू. २५,०००।०० र ३००० वर्ग फिट देखि माथि रू.५०,०००।०० जरिवाना लिई कबुलियतनामा गराई इजाजतपत्र प्रदान गरिनेछ ।

सि.नं.	आम्दानीको शीर्षक	करको दर	कैफियत
राजस्व शीर्षक नं. १४२४२ नक्सा पास दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
१४	उद्योग दर्ता/सिफारिस		

सि.नं.	आम्दानीको शीर्षक	करको दर	कैफियत
क.	५० हर्ष पावरभन्दा माथि क्षमता भएको	रु.२०,०००।-	
ख.	२० देखि ५० हर्ष पावरसम्म क्षमता भएको	रु.१५,०००।-	
ग.	१० देखि २० हर्ष पावरसम्म क्षमता भएको	रु.१०,०००।-	
घ.	१० हर्ष पावर सम्मको क्षमता भएको उद्योग	रु. ५,०००।-	
ङ.	उद्योग/पेसा/व्यवसाय नामसारी, ठाउँसारी, नाम संशोधन, पूँजी वृद्धि सिफारिस	रु.२,०००।-	
च.	उद्योग/पेसा/व्यवसायको प्रमाणपत्र नामसारी	रु.२,०००।-	
राजस्व शीर्षक नं. १४२५३ व्यवसाय रजिष्ट्रेशन दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
१५	निर्माण सामाग्रीबाट हुने सडक अवरोध दस्तुर		
	विवरण (प्रतिदिन प्रति वर्ग फिट)	पिच सडक	कच्ची सडक
क.	वडानं. १ देखि ४ सम्म	रु.१।५०	रु.१।००
ख.	वडानं. ५ देखि ९ सम्म	रु. २।००	रु. १।५०
नोट: सार्वजनिक आवागमनमा बाधा पुग्ने गरी निर्माण सामाग्री राख्न पाइने छैन । सडक क्षेत्रमा राख्नु पर्ने भएमा तोकिए बमोजिमको शुल्क बुझाउनु पर्नेछ । अन्यथा नगरपालिकाले जुनसुकै बखत जफत गरी आम्दानी बाध्न सक्नेछ ।			
राजस्व शीर्षक नं. १४२४९ अन्य दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
१६	अन्य सिफारिस		
क.	२० लाखसम्मको ठेक्का अनुभव सिफारिस	रु.१,०००।-	
ख.	२० लाखभन्दा माथिको ठेक्का अनुभव सिफारिस	रु.२,०००।-	
ग.	भुक्तानी विवरण प्रमाणित	रु.५००।-	
घ.	अस्थायी बसोबास सिफारिस	रु.१,०००।-	
ङ.	रोक्का फुकुवा सिफारिस	रु.५००।-	
च.	वडा कार्यालयबाट वैदेशिक प्रयोजनको लागि प्रमाणपत्र प्रमाणीकरण सिफारिस	रु.५००।-	वडा कार्यालयले लिने
छ.	वडाबाट जारी भएको प्रमाणपत्र नगरपालिकाबाट वैदेशिक प्रयोजनको लागि प्रमाणीकरण दस्तुर	रु.५००।-	
ज.	जग्गा बैना बढा लगायतका लिखत प्रमाणीकरण दर्ता दस्तुर रु.२००।- र बैना बढा गरिएको रकमको सेवा शुल्क	प्रति लाख रु. १००।००	

सि.नं.	आम्दानीको शीर्षक	करको दर	कैफियत
झ	सहकारी संस्थाको कार्यक्षेत्र थप तथा प्रदेश सिफारिस	रु. २,०००।-	
ञ.	अन्य सिफारिस दस्तुर (माथि उल्लेख नभएका)	रु.५००।-	
राजस्व शीर्षक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
१७	सडक कटान दस्तुर		
	कनेक्सन होल कटान :		
क.	(१) पिच तथा पि.सि.सि.	रु.५,०००।-	
	(२) ग्राभेल तथा कच्ची	रु.२,५००।-	
ख.	पिच तथा पि.सि.सि. (प्रति रनिड मिटर)	रु.३,०००।-	
ग.	ग्राभेल/कच्ची सडक ऋसिडमा (प्रति रनिड मिटर)	रु.५००।-	
घ.	ग्राभेल/कच्ची सडक किनारा लाइनिड (प्रति रनिड मिटर)	रु.५०।-	
नोट: (क) इजाजत विना सडक कटान गरेको फेला परेमा लाग्ने दस्तुरको दोब्बर जरिवाना लिइनेछ । त्यसरी इजाजत विना सडक कटान गरेको सूचना दिने संघ संस्था वा व्यक्तिलाई थप दस्तुरको २५ प्रतिशत पुरस्कार दिइनेछ।			
राजस्व शीर्षक नं. १४२४९ अन्य दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
१८	आय स्रोत मूल्याङ्कन सिफारिस दस्तुर		
क.	वार्षिक रु. १० लाखसम्मको	रु.१,०००।-	
ख.	वार्षिक रु. १०,००,००१ देखि २० लाखसम्मको	रु.२,०००।-	
ग.	वार्षिक रु. २०,००,००१ देखि ३० लाखसम्मको	रु.३,०००।-	
घ.	वार्षिक रु. ३०,००,००१ देखि ५० लाखसम्मको	रु.५,०००।-	
ङ.	वार्षिक रु. ५०,००,००१ देखि १ करोड सम्मको	रु.१०,०००।-	
च	वार्षिक रु. १,००,००,००१ देखि माथि जतिपनि	रु.२०,०००।-	

राजस्व शीर्षक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
१९	सम्पत्ति मूल्याङ्कन सिफारिस		कैफियत
१९.१	क. घरजग्गाको मूल्याङ्कन यसै ऐनको अनुसूची —१ बमोजिम गरिनेछ ।		
	ख. भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन वा भौतिक संरचनाको सम्बन्धमा सिफारिस गर्नका लागि नक्सा पास प्रमाणपत्र वा नक्सा पास दस्तुर बुझाएको निस्सा अनिवार्य पेस गर्नुपर्नेछ । त्यस्तो प्रमाण पेस गर्न नसेकेको हकमा मौजुदा भौतिक संरचनाको आकार प्रकारका धारमा लाग्ने नक्सापास दस्तुर बराबरको रकम जरिवाना लिई		

राजस्व शीर्षक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।		
	मात्र सिफारिस दिइनेछ । कोही कसैले आफ्नो जग्गाको हक क्षेत्रभन्दा बाहिर पर्ने गरी बनाएको भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन गराइ कर शुल्क भुक्तान गर्नुलाई उक्त जग्गाको स्वामित्व प्राप्तिको आधार मानिने छैन ।	
१९.२	जग्गाधनी वा हकवालाको मृत्युको कारण अंशबण्डा बकसपत्रबाट हुने हक हस्तान्तरण बाहेक रजिष्ट्रेशन पारित प्रयोजनका लागि घर बाटो प्रमाणित सिफारिस गर्दा रजिष्ट्रेशन पारित प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालयले कायम गरेको जग्गाको मूल्याङ्कन दरको आधारमा बिक्री हुने जग्गामा मालपोत मूल्याङ्कनको ०.३० प्रतिशतका दरले कम्तीमा रु. १००।०० नघट्ने गरी हुन आउने रकमको ५० प्रतिशत शैक्षिक विकास कोष र ५० प्रतिशत विपद् व्यवस्थापन कोषमा जम्मा गरिनेछ ।	

सि.नं.	आम्दानीको शीर्षक	करको दर	विक्री कर प्रति घन फिट
२०	प्राकृतिक स्रोत उपयोग र निकासी कर सम्बन्धी		
(क)	खानी सिफारिस र नवीकरण	रु.५०,०००।-	
(ख)	खानी अनुमति/दर्ता/नवीकरण	रु.५०,०००।-	
(ग)	योजना सञ्चालनको क्षेत्रमा निस्किएको माटो बढी भई बिक्री गर्नुपर्दा	बागमती प्रदेश सरकारको आर्थिक	
(घ)	योजना सञ्चालनको क्षेत्रमा निस्किएको माटो बढी भई बिक्री गर्नु पर्दा	ऐन, २०८१ बमोजिम हुने	
(ङ)	वासिङ्ग/फिरफिरे सञ्चालन अनुमति	रु.२,००,०००।-	
(च)	वासिङ्ग/फिरफिरे नवीकरण	रु.१,००,०००।-	
(छ)	आवासीय तथा व्यक्तिगत प्रयोजनको जग्गा कित्ताकाट सिफारिस प्रति आना	रु. १०,०००।-	वडाबाट सिफारिस हुने
(ज)	व्यावसायिक (प्लटिङ्ग तथा प्लानिङ्ग) जग्गा कित्ताकाट सिफारिस प्रति आना	रु. १०,०००।-	न.पा.बाट सिफारिस हुने
(झ)	जग्गा कित्ताकाट तीनपुस्ते भित्र प्रति कित्ता (बकस पत्र/अंश भरपाई/ दर्ताफारी/ एकाघरको तिन पुस्ते जग्गा कित्ताकाट सिफारिस)	रु. २,०००।-	वडाबाट सिफारिस हुने
(ञ)	जग्गा कित्ताकाट अंशबण्डा एकमुष्ट	रु. २,०००।-	वडाबाट सिफारिस हुने

सि.नं.	आम्दानीको शीर्षक	करको दर	विक्री कर प्रति घन फिट
(ट)	जग्गा किताकाट दर्ताफारी प्रति आना	रु. २,०००।-	वडाबाट सिफारिस हुने
(ठ)	निजी जग्गा व्यवस्थापन स्वीकृति आवासीय प्रयोजन प्रति रोपनी	रु.१०,०००।-	नपाबाट सिफारिस हुने
(ड)	निजी जग्गा व्यवस्थापन स्वीकृति व्यावसायिक प्रयोजन प्रति रोपनी	रु.५०,०००।-	नपाबाट सिफारिस हुने
(ढ)	निजी जग्गा व्यवस्थापन स्वीकृति व्यावसायिक/आवासीय नवीकरण पहिलो वर्ष		पहिलो वर्ष ५० प्रतिशत
(ण)	निजी जग्गा व्यवस्थापन स्वीकृति व्यावसायिक/आवासीय नवीकरण वर्ष		१०० प्रतिशत
(त)	बोरिङ्ग गरी ट्याङ्करमा पानी विक्री वितरण गर्ने	रु. २०,०००।-	
(थ)	प्रशोधित पिउने पानी	रु.०.१०।-	प्रति लिटर
(द)	डिप बोरिङ्ग तथा फिल्टर	रु. ५,०००।-	
(ध)	दुई वा सोभन्दा बढी निर्माण सामाग्री वितरण गर्ने डिपो दर्ता	रु.५०,०००	
(न)	दुई वा सोभन्दा बढी निर्माण सामाग्री वितरण गर्ने डिपो नवीकरण दस्तुर	रु.२५,०००।-	
(न)	एक मात्र निर्माण सामाग्री वितरण गर्ने डिपो दर्ता	रु.२५,०००।-	
(प)	एक मात्र निर्माण सामाग्री वितरण गर्ने डिपो नवीकरण	रु.१०,०००।-	

सि.नं.	आम्दानीको शीर्षक	करको दर रु.	कैफियत
राजस्व शीर्षक नं. १४२४३ सिफारिस शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्ने ।			
२१	नगर सूचना केन्द्रका सामाग्रीको दैनिक भाडा दर		
क.	हल भाडा	रु.१,५००।-	
ख.	मल्टिमिडिया प्रोजेक्टर	रु.१,०००।-	
ग.	कम्प्युटर	रु.७००।-	

सि.नं.	आम्दानीको शीर्षक	करको दर रु.	कैफियत
घ.	ह्वाइटर सफ्ट बोर्ड	रु.२००।-	
ड.	नगर राजपत्र		
	५० पेजसम्मको	रु.१५।-	
	५० पेज भन्दा माथि	रु.३०।-	
राजस्व शीर्षक नं. १४२१३ अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्रीबाट प्राप्त शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ			
२२	सवारी साधन भाडा		
क.	ट्रिपर प्रति घण्टा (सरकारी तथा न.पा.बाट गठित उपभोक्ता समितिलाई	रु. ६००।-	
	(क) ट्रिपर प्रयोग गर्नेले अग्रिम रकम जम्मा गर्नुपर्नेछ । भाडा नगरपालिकाको गेटबाट गएको समयदेखि फिर्ता भएको समयको लगबुक भरेको आधारमा लागू हुनेछ । नगरपालिकाको काममा उपभोक्ताबाट प्रयोग हुँदा दैनिक १० घण्टा र अन्यमा ८ घण्टाको १ सिफ्ट हुनेछ । (ख) ट्रिपर प्रयोग गर्दा लाग्ने इन्धन, ढुवानी भाडा तथा अपरेटर र हेल्परको खुराकी खर्चको व्यवस्था भाडामा लैजाने स्वयंले मिलाउनु पर्नेछ ।		

सि.नं.	आम्दानीको शीर्षक	करको दर	कैफियत
२३	राजस्व शीर्षक नं. १४२२९ टेण्डर फाराम दस्तुरबाट प्राप्त शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ		
२३.१	२० लाख सम्म	१०००।-	
२३.२	२० लाख माथि २ करोड सम्म	३०००।-	
२३.३	२ करोड माथि १० करोड सम्म	५०००।-	
२३.४	१० करोड माथि २० करोड सम्म	१००००।-	
२३.५	२० करोड देखि माथि सबै	२५,०००।-	
२४	राजस्व शीर्षक नं. १४२२४ परीक्षा दस्तुर दस्तुरबाट प्राप्त शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ		
२४.१	चौथो तह	४००।-	
२४.२	पाचौँ तह	५००।-	
२४.३	छैटौँ तह	१,०००।-	
२५	राजस्व शीर्षक नं. १४२४९ ओ.जे.टी दस्तुरबाट प्राप्त शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ		
२५.१	ओजेटी दस्तुर (१०+२ तह सरह)	१,०००।-	
२५.२	ओजेटी दस्तुर (स्नातक तह र सोभन्दा माथि)	१,५००।-	

सि.नं.	आम्दानीको शीर्षक	करको दर	कैफियत
राजस्व शीर्षक नं. १४१५१ अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्रीबाट प्राप्त शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
२६	फोहरमैला व्यवस्थापन सेवा शुल्क मासिक दररेटमा (भ्याटसहित)		
क.	वडा नं.१ देखि ४ सम्म प्रति घर	रु.२००।-	
ख.	वडा नं. ५ देखि ९ सम्म प्रति घर	रु.३००।-	
ग.	वडा नं.१ देखि ४ सम्म प्रति खुद्रा पसल	रु.३००।-	
घ.	वडा नं. ५ देखि ९ सम्म प्रति होलसेल पसल	रु.३५०।-	
ङ.	वडा नं.१ देखि ४ सम्म सानो होटल (४ टेवल सम्म)	रु.३५०।-	
च.	वडा नं. ५ देखि ९ सम्म ठूलो होटल (४ टेवलभन्दा माथि १० टेवलसम्म)	रु.४५०।-	
छ.	ठूलो होटल	रु.१,५००।-	
ज.	अस्पताल/नर्सिङ होम	रु.२,०००।-	
झ.	विद्यालय तथा अन्य संस्था	रु.५००।-	
राजस्व शीर्षक नं. १४२१९ अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्रीबाट प्राप्त शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
२७	माथि नखुलेका अन्य सिफारिस	रु.५००।-	राजस्व शीर्षक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची — ११

(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

घरजग्गा रजिष्ट्रेशन दस्तुर

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्रका घर जग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरूको रजिष्ट्रेशन पारित गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम हुनेछ । यस बमोजिम प्राप्त राजस्व रकम शीर्षक नं ११३१५ घरजग्गा रजिष्ट्रेशन दस्तुर शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची - १२
(दफा १४ सँग सम्बन्धित)
कर छुट सम्बन्धी व्यवस्था

- (क) आ.व. ०८१/८२ को घर बहाल कर, व्यवसाय कर र सम्पत्ति कर पुस मसान्तभित्र दाखिला गरेमा जम्मा कायम हुने जम्मा कर रकममा १०% छुट दिइनेछ ।
- (ख) आ.व. २०८०/८१ सम्मको बहाल कर, सम्पत्ति कर र व्यवसाय कर २०८१ पुस मसान्तभित्र दाखिला गरेमा जरिबाना रकम लाग्ने छैन ।
- (ग) अपाङ्गता परिचयपत्र भएका व्यक्तिहरू र एकल महिलाहरूले सञ्चालन गरेको व्यवसाय दर्ता गर्दा अनुसूची-४ मा उल्लिखित दरमा २५ प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
- (घ) एक लाखभन्दा कम पूँजी भएको व्यवसाय दर्ता/नवीकरण गर्दा बहाल करमा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

अनुसूची — १३
(दफा १५ सँग सम्बन्धित)
जरिबाना

- (क) २०८१ पुस मसान्तपछि मालपोत, व्यवसाय तथा अन्य सबै बक्यौता रकमको कर कायम गर्दा चालू वर्ष कायम भएको दरको १०% जरिबाना लगाई असुल उपर गरिनेछ ।
- (ख) कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएको सार्वजनिक सडक, फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ वा व्यापार वा फोहोरमैला गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई नगर कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार जरिबाना लिइनेछ ।
- (ग) अनुमति नलिई गैरकानुनी रूपमा फेला परेका बालुवा र माटो लगायतका प्राकृतिक श्रोतको हकमा देहाय बमोजिमको जरिबाना लिइनेछ ।

३.१ पहिलो पटक

क्र.सं.	विवरण	जरिबाना दस्तुर	कैफियत
१	माटो	रु. ८,०००।-	प्रति ट्रिपर
		रु. ६,०००।-	प्रति मिनि ट्रिपर
		रु. ४,०००।-	प्रति मिनि ट्रक
२	बालुवा	रु. २४,०००।-	प्रति ट्रिपर
		रु. १६,०००।-	प्रति मिनि ट्रिपर

		रु. ८,०००।-	प्रति मिनि ट्रक
--	--	-------------	-----------------

३.२ पटक पटक दोहोरिएमा पटकै पिच्छे दोब्बर जरिवाना लिइनेछ ।

- (घ) यस अनुसूची बमोजिम गरिने जरिवानाको २५ प्रतिशतले हुन आउने रकम पुरस्कार स्वरूप सहयोगी संस्था वा नगर प्रहरी शाखा उपलब्ध गराइनेछ ।
- (ङ) नगरपालिकाको अनुमति वेगर प्लटिडमा माटो खन्ने सम्याउने मेसिनरी औजारहरूको देहाय अनसारको जरिवाना लिइनेछ ।
- क) जेसिभि/डोजर/बुल्डोजर रु. २५,०००।-
- ख) स्काभेटर रु. ५०,०००।-
- ग) दफा ५ क, ख, ग का सवारी साधनले अनुमति वेगर दोहोराएर कार्य गरेमा सुरु जरिवानाको दोब्बर दस्तुर लिने ।
- (च) नगरपालिकाको अनुमति लिएर पिच/ग्रावेल सडक काट्दा नगरपालिकाको दररेट अनुसार दस्तुर तिर्नु पर्नेछ ।
- (छ) नगरपालिकाको अनुमति नलिई नगरपालिका क्षेत्रको सार्वजनिक पिच सडक/मेसिनरी वाल/PCC/RCC भत्काएमा रु. २५,०००।- जरिवाना गरिनेछ । साथै आफूले भत्काएको सडक/मेसिनरी वाल/PCC/RCC आफ्नै खर्चमा दुरुस्त निर्माण गर्नुपर्नेछ ।
- (ज) नगरपालिकाको अनुमति नलिई ग्रावेल सडक भत्काएमा रु. १०,०००।- जरिवाना लिइनेछ । साथै आफूले भत्काएको ग्रावेल सडक आफ्नै खर्चमा दुरुस्त निर्माण गर्नुपर्नेछ ।
- (झ) नगरपालिकाको अनुमति नलिई खानेपानीको पाईप काटेमा रु. ५०००।- जरिवाना लिने । साथै आफूले काटेको खानेपानीको पाईप आफ्नै खर्चमा दुरुस्त निर्माण गर्नुपर्नेछ ।
- (ञ) सार्वजनिक निर्माणको लागि नगरपालिकाको अनुमति लिई पिच सडक, मेसिनरी वाल तथा कच्ची सडक भत्काउनुपरेमा नगरपालिकामा धरौटी बापत रु.२५,०००।- जम्मा गर्नुपर्नेछ । साथै सार्वजनिक निर्माण कार्य समाप्त भएपश्चात भत्काएको पिच सडक, मेसिनरी वाल तथा कच्ची सडक दुरुस्त निर्माण सम्पन्न गरेपश्चात धरौटी फिर्ता गरिनेछ ।
- (ट) सहकारी संस्थाले कानुन बमोजिम बुझाउनुपर्ने विवरण समयमा नबुझाएमा देहाय बमोजिम जरिवाना गरिने छः
- (१) साधारण सभाको विवरण १५ दिन भित्र नबुझाएमा पहिलो पटक रु ५,०००।- वा पूँजी कोषको ०.१ प्रतिशतमा जुन कम हुन्छ सो रकम असुल उपर गरिनेछ ।
- (२) सोही व्यहोरा पुनः दोहोरिएमा प्रत्येक पटक दोब्बर जरिवाना लगाइनेछ ।

- (३) मासिक विवरण प्रत्येक महिनाको ७ गतेपछि २० गतेसम्म बुझाएमा रू. २००।- जरिबाना, अर्को महिनाको ७ गतेसम्म बुझाएमा रू. ५००।- र पुनः सोही व्यहोरा दोहोराएमा प्रत्येक पटक दोब्बर जरिबाना लगाइनेछ ।
- (४) ऐन बमोजिम बुझाउनुपर्ने अन्य विवरण तोकिएको समयमा नबुझाएमा प्रथम पटक (१५ दिन भित्र) रू. ५००।- र एक महिनासम्म पनि नबुझाएमा रू. ५,०००।-जरिबाना लिइनेछ ।
- (ठ) नो पार्किङ स्थलमा मोटरसाइकल/स्कुटर पार्किङ गरेमा रू.५००, हेभी गाडी बस/ट्रक/ट्रिपर पार्किङ गरेमा रू. १,००० र नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल भन्दा बाहेकमा ठेला वा अन्य पसल राखेमा रू.५०० जरिबाना लाग्नेछ । सोही क्रम पटक-पटक दोहोरिएमा पटकै पिच्छे डवल हुँदै अधिकतम रू.५,०००। सम्म जरिबाना गरिनेछ ।
- (ड) यस बमोजिम प्राप्त राजस्व रकम शीर्षक नं. १४३१२ प्रशासनिक दण्ड जरिबाना शीर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।